

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Ente Appaltante: Comune di Terme Vigliatore (ME)

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA N. 11

"LAVORI COSTRUZIONE LOCULI NEI CIMITERI COMUNALI DI TERME CENTRO E VIGLIATORE - COMUNE DI TERME VIGLIATORE" – CUP: E81H17000530004 - CIG: 70996944D4

Il giorno **19 (Diciannove)** del mese di **Dicembre** dell'anno **duemiladiciasette** alle **ore 09.00** presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri", con sede presso il Comune di Terme Vigliatore Via Del Mare, n. 69, il Geom. Torre Filippo, Responsabile della CUC, nella sua funzione di Presidente di Gara assistito dalla Sig.ra Citraro Michela, Istruttore Amministrativo e dalla Sig.na Recupero Domenica, Istruttore Amministrativo, componenti della Commissione di Gara, regolarmente costituita giusta Determina di nomina del Responsabile CUC n. 18 del 29/08/2017, funge da Segretario Verbalizzante l'istruttore tecnico Geom. Sebastiano Fugazzotto, si sono insediati nel seggio di gara per l'esperimento della procedura pubblica per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto per gli importi come da quadro che segue:

Lavorazioni	Importo lavori (Euro)
"COSTRUZIONE LOCULI NEI CIMITERI COMUNALI DI TERME CENTRO E VIGLIATORE - COMUNE DI TERME VIGLIATORE"	€ 125.531,36

di cui:

- a)- Euro 123.352,32 (diconsi centoventitremitrecentocinquantadue/32), soggetti a ribassa, comprensivi dei costi della manodopera quantificati in € 38.266,35;
- b)- Euro 2.178,04 (diconsi duemilacentosettantotto/04) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categoria		Importo lavori	Opere sub appaltabili
"Opere edili"	OG1 Classifica 1	Prevalente	€ 125.531,36	Cat. prevalente 30%

Nel prosieguo, giusto quanto stabilito nel verbale di gara n. 10 del 12/12/2017, regolarmente pubblicato sul sito WEB del Comune di Terme Vigliatore e su quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri, con contestuale avviso pubblicato sullo stesso sito web del Comune di Terme Vigliatore e su quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri, richiamati i propri precedenti verbali di gara ed in particolare quello del 10/12/2017, con il quale si è formato l'elenco definitivo delle ditte ammesse alla fase successiva della procedura di gara in oggetto, che prevede l'apertura delle buste contenenti l'offerta economica.

Il Presidente, secondo le procedure previste nel bando di gara e nel disciplinare di gara, essendo le offerte di numero superiore a 10, in applicazione del criterio del prezzo più basso, ai sensi dell'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, al fine di non rendere predeterminabili dai candidati i parametri di riferimento per il calcolo della soglia, procede preliminarmente al sorteggio, di uno dei metodi contraddistinti dalle lett. a), b), c), d) ed e), indicati al comma 2 del precitato art. 97, che viene effettuato con la predisposizione di cinque biglietti di uguale dimensione e forma, riportando sugli stessi rispettivamente le lettere a), b), c), d) ed e), che rappresentano i metodi innanzi citati, detti biglietti vengono inseriti in un sacchetto opaco, e, alla presenza dei

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

componenti della commissione di gara, viene estratto il biglietto sul quale è impressa la lett. a), che prevede il seguente metodo: "media aritmetica dei ribassi percentuali di tutte le offerte ammesse, con esclusione del venti per cento, arrotondato all'unità superiore, rispettivamente delle offerte di maggior ribasso e di quelle di minor ribasso, incrementata dello scarto medio aritmetico dei ribassi percentuali che superano la predetta media.

Tenuto conto che il numero delle imprese ammesse è di 301 viene effettuato quanto segue:

Si procede all'apertura delle buste contenenti le offerte presentate dalle imprese ammesse, operando nel modo seguente:

- 1.1 Viene formato l'elenco delle offerte ammesse disponendole in ordine crescente dei ribassi;
- 1.2 Viene calcolato il dieci per cento del numero delle offerte ammesse e si arrotonda all'unità superiore;
- 1.3 Vengono escluse dall'elenco un numero di offerte di minor ribasso, pari al numero di cui al punto 1.2, nonché un numero di offerte di maggior ribasso, pari al numero di cui al punto 1.2 (taglio delle ali);
- 1.4 Viene calcolata la media aritmetica dei ribassi delle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione di cui al punto 1.3;
- 1.5 Viene calcolato – sempre con riguardo alle offerte che restano dopo l'operazione di esclusione di cui al punto 1.3 – lo scarto dei ribassi superiori alla media di cui al punto 1.4 e, cioè, la differenza tra tali ribassi e la suddetta media;
- 1.6 Viene calcolata la media aritmetica degli scarti e cioè la media delle differenze;
- 1.7 Viene sommata la media di cui al punto 1.4 con la media di cui al punto 1.6; tale somma costituisce la soglia di anomalia.
- 1.8 Conseguentemente si procede alla esclusione di tutte le offerte i cui ribassi siano pari o superiori alla soglia di anomalia di cui al punto 1.7;
- 1.9 L'appalto viene aggiudicato al concorrente la cui offerta di ribasso si avvicina di più alla soglia di anomalia.

Nel corso di apertura delle buste contenenti l'offerta economiche, vengono escluse dalla gara le seguenti imprese per i motivi accanto a ciascuna segnati:

N. Plico	Denominazione Impresa	Motivo di esclusione
9/B	C.I.M. SRL	Nell'offerta economica non ha indicato i propri costi della manodopera (Art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016)
19/B	EDIL RESTAURI SRL	Idem
26/B	IMPRESA EDILE CUTICCHIA ANTONINO	Nell'offerta economica non ha indicato gli oneri aziendali concernenti l'adempimento delle disposizioni in materia di salute e sicurezza sui luoghi di lavoro (Art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016)
40/B	IMPR. COSTR. BENNARDO JESSICA	Idem
110/B	PAMPALONE SRL	Non ha sottoscritto l'offerta economica e non ha indicato i propri costi della manodopera (Art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016).
186/B	GEOM. BASILIO BUZZANCA	Nell'offerta economica non ha indicato i propri costi della manodopera (Art. 95 comma 10 del D.Lgs. 50/2016)

Le risultanze della procedura di calcolo della soglia di anomalia e di aggiudicazione si riportano nel quadro che segue:

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

N. Plico	ELENCO IMPRESE AMMESSE	Ribasso %	Taglio delle ali 20% del numero delle offerte ammesse arrotondato all'unità superiore	Offerte rimaste in gara	Soggette al calcolo degli scarti	Scarto
18/B	EDIL HOUSES DI ANICITO MARCO ANTONIO	14,8790	Esclusa			
32/B	MINNELLA MICHELANGELO SRL	14,9999	Esclusa			
264/B	MUSUMECI COSTRUZIONI GENERALI S.P.A.	15,4902	Esclusa			
86/B	M.B. COLOR SRL	16,2260	Esclusa			
116/B	SO.ME.CO SRL	16,3448	Esclusa			
316/B	DITTA ANTONINO FAZIO	16,8421	Esclusa			
315/B	MAI.CON. GROUP SRL	17,1717	Esclusa			
239/B	RAICOST SRL	18,0869	Esclusa			
42/B	ALAIMO FEDELE	18,1818	Esclusa			
120/B	MARINO IMMOBILIARE DI MARINO LORENZA L. & C. SAS	18,7000	Esclusa			
83/B	PUCCIO ANTONIO SRL	18,7164	Esclusa			
185/B	CO.IN.SOT. SRL	18,7863	Esclusa			
217/B	IMPR. ART. PRUITI GIUSEPPE SEBASTIANO	19,1019	Esclusa			
74/B	IMPR. ED. MURATORE GIUSEPPE	19,2286	Esclusa			
2/B	SGRO' GEOM. ALBERTO ALVARO DANIELE	19,4155	Esclusa			
75/B	CLAMAR DI BONGIORNO CALOGERO	19,8080	Esclusa			
81/B	C.G.F.C. SRL	19,8260	Esclusa			
89/B	SAB INVENTIONS SRL	19,8903	Esclusa			
20/B	C.M.F. DI GIUNTA BENEDETTO & C. SNC	20,1770	Esclusa			
6/B	IMPRESA CIROLLI MARGHERITA	20,1950	Esclusa			
85/B	IMPR. ED. DOTTORE FRANCESCO	20,2210	Esclusa			
281/B	IMPRESA C. & P. SRL	21,1101	Esclusa			
219/B	MIGIFRA SRL	21,2212	Esclusa			
38/B	TST PROJECT SRL	21,2347	Esclusa			
275/B	IMPR. GIAMBO' MICHELANGELO	21,2440	Esclusa			
147/B	IMPR. ED. GEOM. LABRUNA DOMENICO	21,2507	Esclusa			
194/B	SAN GIORGIO SOC. COOP.	21,2617	Esclusa			
21/B	P.F. COSTRUZIONI SNC	21,2845	Esclusa			
287/B	SIGIF SRLS	21,3250	Esclusa			
192/B	N.G.A. COSTRUZIONI SRL	21,3616	Esclusa			
29/B	PAGANO COSTRUZIONI SRL	21,3735	Esclusa			
10/B	CA.RA.DI. COSTRUZIONI SRL	21,4613	Esclusa			
102/B	LAVORI GENERALI ROSANO SRL	21,5750	Esclusa			
297/B	NEW TECNO PLUS SRL	21,6500	Esclusa			
60/B	IMPR. ED. CANGERI SANTO	21,6644	Esclusa			
256/B	OLIVIERI ANGELO	21,6900	Esclusa			
53/B	PRO & CO SRLS	21,7804	Esclusa			

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

280/B	G.R. COSTRUZIONI SRL	21,7890	Esclusa			
126/B	NEW ENERGY GROUP SRL	21,8421	Esclusa			
296/B	IMPR. ED. EDILSGRO' SRL	21,8945	Esclusa			
249/B	SOEDIL SRL	21,9295	Esclusa			
54/B	CEMV DI DE SANTIS EGIDIO	21,9420	Esclusa			
164/B	IMPR. BARONE GIUSEPPE	21,9693	Esclusa			
64/B	FERRARA SRL	21,9999	Esclusa			
46/B	OPERE GENERALI SRLS	22,0457	Esclusa			
92/B	REDIAL SRL	22,1113	Esclusa			
50/B	GIUDICE COSTRUZIONI & SERVIZI SRL	22,1654	Esclusa			
17/B	G.F COSTRUZIONI SRL	22,1922	Esclusa			
154/B	SPARTACUS SOC. COOP.	22,2402	Esclusa			
41/B	TI.GI. COSTRUZIONI DI TUNNO GIUSEPPE	22,2456	Esclusa			
179/B	N. & S. COSTRUZIONI SNC	22,2571	Esclusa			
285/B	EDILIZIA MILONE	22,3033	Esclusa			
25/B	ASTONE COSTRUZIONI SRL	22,3350	Esclusa			
143/B	IMPR. ED. RAPISARDA CONCETTO	22,3478	Esclusa			
298/B	IMPR. ED. STRAD. COCI ANTONINO	22,3535	Esclusa			
119/B	L'AMBIENTE SRL	22,3775	Esclusa			
234/B	EDILCENTRO DI SIMONE MARCHETTA	22,4533	Esclusa			
31/B	CO.MAT. SOC. COOP.	22,4787	Esclusa			
57/B	VACCARO STEFANO	22,5560	Esclusa			
49/B	GLOBAL TECHNOLOGY SYSTEM SRL	22,5588	Non Esclusa	22,5588	No	
66/B	IMPR. AL-BROS.COSTRUZIONI SRL	22,5638	Non Esclusa	22,5638	No	
170/B	IMPR. ANZA GIUSEPPE	22,5822	Non Esclusa	22,5822	No	
43/B	COREGA SRL	22,5966	Non Esclusa	22,5966	No	
137/B	PROFAS COSTRUZIONI SRL	22,6021	Non Esclusa	22,6021	No	
39/B	CO.G.EDI.S DI BUA MAURIZIO	22,6580	Non Esclusa	22,6580	No	
276/B	F.LLI BARRESI COSTRUZIONI SRL	22,6661	Non Esclusa	22,6661	No	
12/B	SICIL SERVICE SOC. COOP. ARL	22,6788	Non Esclusa	22,6788	No	
121/B	RAPISARDA PIETRO GIUSEPPE	22,8131	Non Esclusa	22,8131	No	
141/B	ITACA SCARL	22,8177	Non Esclusa	22,8177	No	
182/B	EREDI DI ANELLO ANDREA SRL	22,825	Non Esclusa	22,8250	No	
279/B	DITTA CONFORTO VINCENZO	22,8310	Non Esclusa	22,8310	No	
132/B	I.CO.LI. DI LI DESTRI GIACOMO & C. SAS	22,8624	Non Esclusa	22,8624	No	
96/B	TECNOIMPIANTI DI CAMPO CONO	22,8698	Non Esclusa	22,8698	No	
269/B	ALBERTI COSTRUZIONI SRL	22,8759	Non Esclusa	22,8759	No	
166/B	CAPOBIANCO GIUSEPPE	22,8888	Non Esclusa	22,8888	No	
142/B	NUOVI LAVORI SRL	22,8921	Non Esclusa	22,8921	No	
251/B	C.G.SYSTEM SRL	22,9195	Non Esclusa	22,9195	No	
224/B	B.M. COSTRUZIONI SRL	22,9390	Non Esclusa	22,9390	No	
127/B	MATINA GEOM. GIOVANNI	22,9499	Non Esclusa	22,9499	No	
236/B	ANTIUM COSTRUZIONI DI OLIVA PIETRO & C. SAS	22,9712	Non Esclusa	22,9712	No	
8/B	SGARITO GROUP SRL	22,9818	Non Esclusa	22,9818	No	
139/B	DAL.MA. SRL	23,0056	Non Esclusa	23,0056	No	

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

290/B	ROSSELLO DARIO SRL	23,8565	Non Esclusa	23,8565	No	
282/B	NEW COMPANY SRL	23,8644	Non Esclusa	23,8644	No	
177/B	PITAGORA SRL	23,8897	Non Esclusa	23,8897	No	
305/B	MERCURIA SRL	23,9121	Non Esclusa	23,9121	No	
208/B	CSI GROUP SRL	23,9999	Non Esclusa	23,9999	No	
118/B	MGM COSTRUZIONI SRL	24,0446	Non Esclusa	24,0446	No	
255/B	NOTARO LORETO	24,0677	Non Esclusa	24,0677	No	
111/B	RIZZO ANGELA	24,0838	Non Esclusa	24,0838	No	
310/B	IMPR. COSTR. GEOM. NOCIFORA TIRANNO MAURIZIO GIUSEPPE	24,1000	Non Esclusa	24,1000	No	
286/B	S.M.A.B. SRL	24,1111	Non Esclusa	24,1111	No	
212/B	SERVIZI & APPALTI DI FANARA CALOGERO	24,1323	Non Esclusa	24,1323	No	
302/B	IMPR. ED. NEBRODI IMPIANTI SRL	24,1724	Non Esclusa	24,1724	Si	0,0127
67/B	IMPR. GIUNTA GIUSEPPE	24,1907	Non Esclusa	24,1907	Si	0,0310
312/B	LONGO COSTRUZIONI SRL	24,1968	Non Esclusa	24,1968	Si	0,0371
167/B	EDIL COSTRUZIONI DI ARNONE CARMELO	24,2079	Non Esclusa	24,2079	Si	0,0482
173/B	COS.IT. SRL	24,2283	Non Esclusa	24,2283	Si	0,0686
131/B	MOSEDIL SRL	24,2284	Non Esclusa	24,2284	Si	0,0687
181/B	TRINACRIA DI BELMONTE SOC. COOP.	24,2322	Non Esclusa	24,2322	Si	0,0725
68/B	OMNIA SRL	24,2323	Non Esclusa	24,2323	Si	0,0726
169/B	BREDIL SRL	24,2332	Non Esclusa	24,2332	Si	0,0735
73/B	PRO.A.CO SRL	24,2505	Non Esclusa	24,2505	Si	0,0908
1/B	TC TECNO TEAM COSTRUZIONI SRL	24,2578	Non Esclusa	24,2578	Si	0,0981
7/B	LA PUMA SALVATORE SRL	24,2658	Non Esclusa	24,2658	Si	0,1061
238/B	TECNO COSTRUZIONI SRL	24,2690	Non Esclusa	24,2690	Si	0,1093
205/B	CONDOR SRL	24,2763	Non Esclusa	24,2763	Si	0,1166
204/B	LANERI COSTRUZIONI DI LANERI GEOM. GIUSEPPE	24,2783	Non Esclusa	24,2783	Si	0,1186
307/B	LOVERAL SRL	24,3131	Non Esclusa	24,3131	Si	0,1534
187/B	PRESTI SRL	24,3146	Non Esclusa	24,3146	Si	0,1549
258/B	C.M.C. SRL	24,3370	Non Esclusa	24,3370	Si	0,1773
87/B	CASTROVINCI COSTRUZIONI SRL	24,3435	Non Esclusa	24,3435	Si	0,1838
156/B	MONDELLO COSTRUZIONI SRL	24,3442	Non Esclusa	24,3442	Si	0,1845
82/B	SALAMONE CARMELO	24,3480	Non Esclusa	24,3480	Si	0,1883
313/B	LOTO SRL	24,3541	Non Esclusa	24,3541	Si	0,1944
128/B	ESSEQUATTRO COSTRUZIONI SRL	24,3555	Non Esclusa	24,3555	Si	0,1958
23/B	MIANO MARIO	24,3561	Non Esclusa	24,3561	Si	0,1964
47/B	MA.CO. DI MANTIO GIUSEPPE & C. SAS	24,3578	Non Esclusa	24,3578	Si	0,1981
70/B	SOC. COOP. COSTRUZIONI SUD ARL	24,3676	Non Esclusa	24,3676	Si	0,2079
209/B	IMPR. COSTR. SAN FRANCESCO SRL	24,3773	Non Esclusa	24,3773	Si	0,2176
159/B	SO.GE.MAR. COSTRUZIONI SRL	24,3828	Non Esclusa	24,3828	Si	0,2231
261/B	M.R. COSTRUZIONI SRL	24,3925	Non Esclusa	24,3925	Si	0,2328
171/B	AN.CA.MA SRL	24,4113	Non Esclusa	24,4113	Si	0,2516
216/B	IMPRESA VITANZA FRANCESCO	24,4152	Non Esclusa	24,4152	Si	0,2555
145/B	COENDO SRL	24,4391	Non Esclusa	24,4391	Si	0,2794
314/B	D.L.M. COSTRUZIONI SRL	24,4572	Non Esclusa	24,4572	Si	0,2975

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

115/B	IMPR. ED. SCIACCA PASQUALINO	23,0790	Non Esclusa	23,0790	No	
69/B	C.S. COSTRUZIONI SRL	23,1111	Non Esclusa	23,1111	No	
273/B	IMPRESA OLIVA SRL	23,1159	Non Esclusa	23,1159	No	
3/B	TERRANOVA COSTRUZIONI SRL	23,1234	Non Esclusa	23,1234	No	
33/B	TECNO IMPIANTI 2000 DI RAINERI GIOVANNI	23,1240	Non Esclusa	23,1240	No	
292/B	SICIL C.E.O.P. SRL	23,1313	Non Esclusa	23,1313	No	
117/B	SIMMETRICA COSTRUZIONI F.LLI DI MAURO SRL	23,1412	Non Esclusa	23,1412	No	
291/B	LUTIVIEM SRL	23,1619	Non Esclusa	23,1619	No	
138/B	IMPR. COSTR. GEOM. ANTINORO VINCENZO D.	23,1725	Non Esclusa	23,1725	No	
257/B	IMPRESA BUCCERI PIETRO SRLS	23,1769	Non Esclusa	23,1769	No	
300/B	KC GROUP SRL	23,2230	Non Esclusa	23,2230	No	
114/B	FOX SRLS	23,2300	Non Esclusa	23,2300	No	
16/B	CAMMARATA ANTONIO	23,2321	Non Esclusa	23,2321	No	
155/B	OPERA APPALTI SRL	23,2323	Non Esclusa	23,2323	No	
35/B	CNS IMPIANTI SRL	23,2617	Non Esclusa	23,2617	No	
22/B	DIVITA PAOLO SRLUNIP	23,2935	Non Esclusa	23,2935	No	
229/B	BETEL COSTRUZIONI SRL	23,3027	Non Esclusa	23,3027	No	
262/B	IMPRESA EDILE FUGAZZOTTO GIUSEPPE	23,3213	Non Esclusa	23,3213	No	
189/B	CALLARI COSTRUZIONI SRL	23,3223	Non Esclusa	23,3223	No	
98/B	IMPR. ED. NOVEMBRE SALVATORE	23,3246	Non Esclusa	23,3246	No	
195/B	ECOMONITOR SOC. COOP.	23,3374	Non Esclusa	23,3374	No	
150/B	CAMINITI CARMELO	23,3780	Non Esclusa	23,3780	No	
24/B	IMPRESA SCREPIS GIUSEPPE	23,3945	Non Esclusa	23,3945	No	
304/B	PRO.CO.GE.IM. SRL	23,4100	Non Esclusa	23,4100	No	
146/B	TRUSCELLO ANGELO	23,4196	Non Esclusa	23,4196	No	
241/B	DITTA VILARDI GIUSEPPE	23,4717	Non Esclusa	23,4717	No	
151/B	IMPR. SAN DOMENICO SRL	23,4777	Non Esclusa	23,4777	No	
247/B	V & V COSTRUZIONI SRL	23,5252	Non Esclusa	23,5252	No	
11/B	AMATO MARIO	23,5278	Non Esclusa	23,5278	No	
317/B	PROJECT & CONSTRUCTION SRL	23,5311	Non Esclusa	23,5311	No	
163/B	EDILIZIA 2G SRL	23,5727	Non Esclusa	23,5727	No	
27/B	RE.CO.IM. SRL	23,5811	Non Esclusa	23,5811	No	
97/B	IMPR. MUNEGLIA SALVATORE	23,6568	Non Esclusa	23,6568	No	
134/B	ALVI COSTRUZIONI SRL	23,6842	Non Esclusa	23,6842	No	
61/B	ITRIA SOC. COOP.	23,7279	Non Esclusa	23,7279	No	
109/B	GR COSTRUZIONI SOC. COOP.	23,7412	Non Esclusa	23,7412	No	
196/B	DITTA ING. SALVATORE CARUSO	23,7522	Non Esclusa	23,7522	No	
268/B	EDILFIORE DI SIGNORE FIORE SALVATORE	23,7564	Non Esclusa	23,7564	No	
318/B	SITEC SRL	23,7640	Non Esclusa	23,7640	No	
5/B	ZEUS COSTRUZIONI SRL	23,7739	Non Esclusa	23,7739	No	
72/B	APPALTI DI VINCENZO TINAGLIA & C. SAS	23,7833	Non Esclusa	23,7833	No	
174/B	PELORITANA APPALTI SRLU	23,8381	Non Esclusa	23,8381	No	
211/B	CARPENTERIE METALLICHE VG DI VITALE NAZARENO & C. SAS	23,8513	Non Esclusa	23,8513	No	

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

125/B	EVER GREEN SRL	25,1777	Non Esclusa	25,1777	Si	1,0180
225/B	SALVO MANGANO COSTRUZIONI SRL	25,1832	Non Esclusa	25,1832	Si	1,0235
34/B	CO.GE.CA. DI CALAFATO GIUSEPPE	25,2110	Non Esclusa	25,2110	Si	1,0513
253/B	IMPRESALV SRL	25,2222	Non Esclusa	25,2222	Si	1,0625
223/B	B.C. IMPIANTI SRL	25,2721	Non Esclusa	25,2721	Si	1,1124
259/B	IMPRESA G.C. COSTRUZIONI SRL	25,2850	Non Esclusa	25,2850	Si	1,1253
207/B	S.A.E. SRL SOCIETA' APPALTI EDILI	25,3017	Non Esclusa	25,3017	Si	1,1420
254/B	ITALIMPIANTI SOC. COOP.	25,3211	Non Esclusa	25,3211	Si	1,1614
270/B	IMPRESA NOCIFERA TIRANNO VINCENZO	25,3537	Non Esclusa	25,3537	Si	1,1940
183/B	EDIL MAR SRL	25,4675	Non Esclusa	25,4675	Si	1,3078
99/B	COSTRUBO SOC. COOP.	25,5152	Non Esclusa	25,5152	Si	1,3555
176/B	IMPREFAR SRL	25,5222	Non Esclusa	25,5222	Si	1,3625
93/B	VITALEGAS SRL	25,5313	Non Esclusa	25,5313	Si	1,3716
265/B	IMPRESA CO.REA.L. SOC. COOP.	25,5313	Non Esclusa	25,5313	Si	1,3716
65/B	CAPIZZELLO ANTONIO SRL	25,5417	Non Esclusa	25,5417	Si	1,3820
214/B	IMPRESA PULLARA CALAGERO	25,5556	Non Esclusa	25,5556	Si	1,3959
243/B	GENCO SRL	25,5577	Non Esclusa	25,5577	Si	1,3980
13/B	IMPR. COSTR. MARIA SS. DEI MIRACOLI DI TERRITO SILVIO & C. SAS	25,5592	Non Esclusa	25,5592	Si	25,5592
122/B	VULLO SALVATORE	25,6100	Non Esclusa	25,6100	Si	1,4503
36/B	BUTTACI FABRIZIO	25,6660	Non Esclusa	25,6660	Si	1,5063
230/B	BCS COSTRUZIONI SRL	25,6945	Non Esclusa	25,6945	Si	1,5348
240/B	EDILE V.N.A. SOC. COOP.	25,7858	Non Esclusa	25,7858	Si	1,6261
283/B	ANSELMO COSTRUZIONI DI ANSELMO SERGIO	25,8036	Non Esclusa	25,8036	Si	1,6439
153/B	BELLIA SALVATORE	25,8374	Non Esclusa	25,8374	Si	1,6777
76/B	IMPR. ED. ALBANI GAETANO	25,8385	Non Esclusa	25,8385	Si	1,6788
160/B	EDILTORRE SRL	25,9613	Non Esclusa	25,9613	Si	1,8016
228/B	INDEDIL SRL	25,9695	Esclusa			
80/B	TE.CA. COSTRUZIONI SRL	25,9753	Esclusa			
231/B	IMPRESA VENUTA CARMELO GIUSEPPE	25,9759	Esclusa			
28/B	GRILLO INFRASTRUTTURE SRL	25,9878	Esclusa			
88/B	PORTO COSTRUZIONI SRL	26,0300	Esclusa			
197/B	ARCOBALENO SRL	26,0322	Esclusa			
178/B	OMNIA PROGETTI SRL	26,1044	Esclusa			
30/B	COSTR. GENERALI MAZZEO SRL	26,1140	Esclusa			
213/B	FALCO COSTRUZIONI SRL	26,1315	Esclusa			
71/B	IMPR. BURGIO VITO DI BURGIO DIEGO	26,1334	Esclusa			
267/B	SORCE COSTRUZIONI SRL	26,1477	Esclusa			
130/B	AGRIMPIANTI SRL	26,1696	Esclusa			
278/B	CO.PA.CA. SRL	26,2572	Esclusa			
288/B	IMPRESA CLIMA NET SRL	26,2985	Esclusa			
37/B	CASTRONOVIO GASPARE	26,3175	Esclusa			
165/B	C. & L. COSTRUZIONI SRL	26,3333	Esclusa			
293/B	TEK INFRASTRUTTURE SRL	26,3333	Esclusa			
168/B	AURORA SRL	26,3494	Esclusa			
184/B	IMPR. GEOM. CASCIO GIUSEPPE	26,3659	Esclusa			

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

78/B	NIGITA INFRASTRUTTURE SRL	24,4910	Non Esclusa	24,4910	Si	0,3313
157/B	EIKON SRL	24,5081	Non Esclusa	24,5081	Si	0,3484
233/B	IMPRESA FARANDA ANDREA ALESSANDRO	24,5082	Non Esclusa	24,5082	Si	0,3485
308/B	GLOBALGEO SRL	24,5126	Non Esclusa	24,5126	Si	0,3529
135/B	CASSANO SRL	24,5179	Non Esclusa	24,5179	Si	0,3582
4/B	DEMO 2000 SRL	24,5200	Non Esclusa	24,5200	Si	0,3603
172/B	DM COSTRUZIONI SRL	24,5232	Non Esclusa	24,5232	Si	0,3635
91/B	VASSALLO CALOGERO	24,5310	Non Esclusa	24,5310	Si	0,3713
162/B	IMPR. CANNINO SALVATORE	24,5376	Non Esclusa	24,5376	Si	0,3779
90/B	DI NICA COSTRUZIONI SRL	24,5454	Non Esclusa	24,5454	Si	0,3857
266/B	MONTEDILE SOC. COOP.	24,5588	Non Esclusa	24,5588	Si	0,3991
106/B	ECOEDIST SRL F.LLI STARVAGGI	24,5710	Non Esclusa	24,5710	Si	0,4113
148/B	IMPR. SCIFO GIORGIO	24,5764	Non Esclusa	24,5764	Si	0,4167
203/B	I.CO.GE.I. SRL	24,6131	Non Esclusa	24,6131	Si	0,4534
113/B	IMPRESA CALVO SRL	24,6330	Non Esclusa	24,6330	Si	0,4733
242/B	CO.ANT. SRL	24,6789	Non Esclusa	24,6789	Si	0,5192
252/B	TECNO COSTRUZIONI DI FERRANTE PIETRO	24,7192	Non Esclusa	24,7192	Si	0,5595
45/B	BN COSTRUZIONI NAPOLI BENEDETTO SRL	24,7195	Non Esclusa	24,7195	Si	0,5598
136/B	SCALISI CALOGERO	24,7233	Non Esclusa	24,7233	Si	0,5636
250/B	MARTA COSTRUZIONI SRL	24,7578	Non Esclusa	24,7578	Si	0,5981
175/B	NEBRODI COSTRUZIONI GENERALI SRL	24,7583	Non Esclusa	24,7583	Si	0,5986
104/B	MARINO ROSARIO SRL	24,7689	Non Esclusa	24,7689	Si	0,6092
226/B	SARO COSTRUZIONI SRL	24,7829	Non Esclusa	24,7829	Si	0,6232
152/B	GEN COSTRUZIONI SRL	24,8024	Non Esclusa	24,8024	Si	0,6427
94/B	ENERGY PLAN SRL	24,8182	Non Esclusa	24,8182	Si	0,6585
311/B	SOLE SOC. COOP	24,8188	Non Esclusa	24,8188	Si	0,6591
55/B	FAREL IMPIANTI SRL	24,8239	Non Esclusa	24,8239	Si	0,6642
56/B	MARTINA COSTRUZIONI SRL	24,8430	Non Esclusa	24,8430	Si	0,6833
180/B	PASCAL COSTRUZIONI SRL	24,8449	Non Esclusa	24,8449	Si	0,6852
105/B	SALAMONE RAIMONDO	24,8656	Non Esclusa	24,8656	Si	0,7059
14/B	A.E.GI. SPADARO SRL	24,9117	Non Esclusa	24,9117	Si	0,7520
44/B	GIANFURCARO SRL	24,9973	Non Esclusa	24,9973	Si	0,8376
58/B	GRILLO DOMENICO	24,9989	Non Esclusa	24,9989	Si	0,8392
140/B	SMAP SRL	25,0023	Non Esclusa	25,0023	Si	0,8426
108/B	MA.VAN. DI CALLARI CARMELO E ANTONELLO SNC	25,0042	Non Esclusa	25,0042	Si	0,8445
215/B	IMPRESA SI.MO.TER. SAS DI PINTAUDI PIETRO & C.	25,0103	Non Esclusa	25,0103	Si	0,8506
227/B	IMPR. GEOM. CASSISI IGNAZIO FABRIZIO	25,0328	Non Esclusa	25,0328	Si	0,8731
193/B	CGS COSTRUZIONI SRL	25,1118	Non Esclusa	25,1118	Si	0,9521
306/B	CO.GI. PA SRL	25,1143	Non Esclusa	25,1143	Si	0,9546
124/B	G.F.G. COSTRUZIONI SRL	25,1222	Non Esclusa	25,1222	Si	0,9625
103/B	PUMA SRL	25,1517	Non Esclusa	25,1517	Si	0,9920

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

232/B	FIGECO SRL	26,4298	Esclusa			
260/B	DI.BI.GA. COSTRUZIONI SAS	26,4567	Esclusa			
198/B	VERTICAL PROJET SRL	26,4569	Esclusa			
101/B	S.I.E.TEC. COSTRUZ.E IMPIANTI DI IMBERGAMO ANGELO	26,4839	Esclusa			
299/B	GI.CA COSTRUZIONI SRL	26,5519	Esclusa			
100/B	COSMAK SRL	26,5636	Esclusa			
190/B	AN.CO. SRL	26,5889	Esclusa			
244/B	LA GARDENIA COSTRUZIONI SOC. COOP.	26,6431	Esclusa			
206/B	ICAM SRL	26,6623	Esclusa			
191/B	EDILTEC SRL	26,6705	Esclusa			
188/B	DONATO ANTONINO TINDARO	26,7551	Esclusa			
289/B	ORLANDO SERGIO	26,7572	Esclusa			
235/B	IMPR. COSTR. PINTO VRACA SRL	26,8195	Esclusa			
199/B	CONSORZIO STABILE AGORAA SRL	26,8213	Esclusa			
161/B	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	26,8549	Esclusa			
51/B	PEGASO COSTRUZIONI SRL	26,8580	Esclusa			
303/B	VINCIULLO APPALTI SRL	26,8706	Esclusa			
77/B	CAPIZZELLO EMANUELE SRL	26,8788	Esclusa			
220/B	VI.SA. COSTRUZIONI SRL	26,8813	Esclusa			
95/B	GURRIERI VITO	26,9988	Esclusa			
210/B	EDILROAD SRL	27,0513	Esclusa			
222/B	S.M. SRL	27,0780	Esclusa			
133/B	CSC SRLS	27,0868	Esclusa			
218/B	F.LLI DESTRO SRL	27,1327	Esclusa			
123/B	MAR.SAL. COSTRUZIONI SRL	27,1520	Esclusa			
129/B	PROJECT SRL	27,1745	Esclusa			
221/B	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	27,1812	Esclusa			
107/B	AS COSTRUZIONI SRLS	27,2017	Esclusa			
200/B	SEGIPA SRL	27,2545	Esclusa			
48/B	A.G.R. SRL	27,3100	Esclusa			
158/B	NUOVA TECNOPOLIS SRL	27,3117	Esclusa			
112/B	INTESA VERDE SRL	27,4910	Esclusa			
237/B	ISA RESTAURI E COSTRUZIONI SRL	27,5300	Esclusa			
263/B	IMPRE ART. LIBERTI GIOACCHINO	27,7250	Esclusa			
294/B	CHIOFALO COSTRUZIONI SRL	27,8278	Esclusa			
295/B	GEOTEK SRL	27,8391	Esclusa			
84/B	IMPR. ED. MANGANO SILVESTRO	28,1191	Esclusa			
144/B	ICEV SRL	28,4196	Esclusa			
272/B	SPAMPINATO MARIO	29,6787	Esclusa			
284/B	TORRE SRL	29,7770	Esclusa			
Ditte immesse		295		177		
		12	Media ribassi	24,1597	Media scarti	0,8901
		59,00	Soglia di anomalia			25,0498

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

A questo punto la media dei ribassi 24,1597 più l'incremento percentuale dello 0,8901 determina la soglia di anomalia pari a 25,0498%.

A seguito del raffronto fra i ribassi offerti e la soglia di anomalia come sopra determinata, i cui calcoli sviluppati sono sopra riportati, viene formata la graduatoria dei concorrenti sulla base del ribasso percentuale offerto.

Constatato che dalla predetta graduatoria la migliore offerta valida, che si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra determinata, è quella dell'Impresa:

IMPR. GEOM. CASSISI IGNAZIO FABRIZIO con sede in via Cipro, n. 6 – 93012 Gela (CL) Part. IVA 013895440855, con il ribasso del 25,0328% (Diconsi venticinque virgola zerotrecentoventotto%) alla quale, avendo verificato che l'importo del costo della manodopera dichiarato pari ad € 39.000.000 è congruo rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante, alla quale vengono aggiudicati provvisoriamente i lavori oggetto della presente procedura per il prezzo netto di € 92.473,78, oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 2.178,04 per un totale importo contrattuale di € 94.651,82 (Diconsi Novantaquattromilaseicentocinquantuno,82), seconda offerta in graduatoria è risultata l'Impresa "SI.MO.TER. S.A.S. di Pintaudi Pietro & C. con sede in via Papa Giovanni XXIII n. 29 – 98061 Brolo (ME)" P.IVA 02627980838, con il ribasso del 25,0103%;

Le operazioni procedono senza interruzione fino alle ore 18:00.

Il presente verbale sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Terme Vigliatore e sul sito istituzionale della Stazione Appaltante www.comune.termevigliatore.me.it e su quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri www.unionevalledelpatri.it.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, costituito da n° 10 facciate dattiloscritte che, previa lettura e conferma, viene come in appresso sottoscritto.

Presidente di Gara
(Geom. Filippo Torre)

Componenti della Commissione

(Sig.ra Michela Citraro)

(Sig.ra Domenica Recupero)



Il Segretario Verbalizzante
(Geom. Sebastiano Fugazzotto)