

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Premesso:

- **CHE** la Giunta Municipale del Comune di Terme Vigliatore (ME) con Delibera n. 5 del 27/01/2017 ha ri-approvato il progetto esecutivo relativo ai lavori di "Riqualificazione Area Urbana a servizio del sito Archeologico di località San Biagio" - Comune di Terme Vigliatore - ai sensi dell'art. 27 del DLgs. 50/2016 per un importo complessivo € 750.000,00 di cui € 506.523,13 per lavori, ed € 2434476687 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
- **CHE** in esecuzione della Determina a contrarre del Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Terme Vigliatore n. 467 del 29/11/2017, viene indetto:

**BANDO DI GARA PER MEDIANTE PROCEDURA APERTA
SERVIZI TECNICI DI INGEGNERIA E ARCHITETTURA**

(Prestazioni di importo inferiore a € 100.000,00, art. 157 comma 2 del D.Lgs. 50/2016.)

INCARICO DIREZIONE LAVORI, LIQUIDAZIONE, CONTROLLO ELABORATI, CONTABILITA', CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, RELATIVO AI LAVORI DI "RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA A SERVIZIO DEL SITO ARCHEOLOGICO DI LOCALITÀ SAN BIAGIO" - COMUNE DI TERME VIGLIATORE - CIG: ZB920DDB33

1. ENTE APPALTANTE:

COMUNE DI TERME VIGLIATORE (Me) - Via Del Mare, n. 69 - tel. 0909700325/326 Fax 0909782311 C.F. 00158240838 - PEC comunetermevigliatore@pec.it - sito internet www.comune.termevigliatore.me.it;

2. SOGGETTO DELEGATO ALLA PROCEDURA DI GARA:

Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri", con sede presso il Comune di Terme Vigliatore via del Mare, 69 - 98050 Terme Vigliatore, e-mail: cucunicomunivallepatri@pec.it.

3. OGGETTO DELL'INCARICO

L'incarico professionale di cui al presente avviso afferisce l'affidamento della Direzione Lavori, liquidazione, controllo elaborati, contabilità, certificato di regolare esecuzione, relativo ai lavori di "Riqualificazione Area Urbana a servizio del sito Archeologico di località San Biagio" - Comune di Terme Vigliatore, dell'importo complessivo di € 750.000,00, finanziato per di € 675.000,00, con le risorse stanziato a valere sulla delibera CIPE del 10/08/2016 - fondi dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7 - Politiche Urbane ed Abitative e per € 75.000,00 mediante cofinanziamento con fondi comunali, la cui copertura finanziaria è stata prevista nell'esercizio 2017 Imp/Sub 666 capitolo 20910101 Art. 1;

4. CATEGORIA DEL SERVIZIO

Ex Categoria del servizio 12, dell'allegato IIA - CPV 71000000 - 8 servizi architettonici di costruzione, ingegneria e ispezione.

5. IMPORTO COMPLESSIVO STIMATO DEI LAVORI

L'importo complessivo dei lavori è di € 506.523,13, compreso incidenza mano d'opera ed oneri della sicurezza, oltre IVA, lavori appartenenti alla seguente categoria:

<input type="checkbox"/>	categoria	E.19	[QcI.01=0.32]	imp. €	506.523,13	Grado Compl.; 1,20
--------------------------	------------------	-------------	----------------------	---------------	-------------------	---------------------------

6. IMPORTO PRESUNTO DEL CORRISPETTIVO DELL'INCARICO PROFESSIONALE:

L'ammontare delle competenze tecniche è pari a € **38.805,82** (come da calcolo determinato ai sensi del D.M. 17/06/2016 oltre IVA e Cassa Ingg. e Arch. L'importo di contratto sarà quello risultante dall'offerta dell'aggiudicatario, oltre IVA e Cassa Ingg. ed Arch. e sarà fisso ed immutabile.

7. TEMPO UTILE PER L'ESPLETAMENTO DELL'INCARICO

Il termine per l'espletamento dell'incarico è fissato nel termine contrattuale previsto per l'esecuzione ed il collaudo dei lavori.

8. MODALITA' DI FINANZIAMENTO:

UNIONE DEI COMUNI “VALLE DEL PATRI”
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Finanziato per l'importo di € 675.00,00, con le risorse stanziato a valere sulla delibera CIPE del 10/08/2016 - fondi dell'Assessorato Regionale delle Infrastrutture e della Mobilità Dipartimento Regionale delle Infrastrutture, della Mobilità e dei Trasporti - Servizio 7 – Politiche Urbane ed Abitative e per € 75.000,00 mediante cofinanziamento con fondi comunali, la cui copertura finanziaria è stata prevista nell'esercizio 2017 Imp/Sub 666 capitolo 20910101 Art. 1;

9. SOGGETTI CHE POSSONO PARTECIPARE

Possono concorrere all'affidamento dell'incarico tutti i soggetti, in forma singola o associata, così come individuati al comma 1), lettere a), b), c), d), e), f), dell'art. 46 del D.Lgs. n. 50/2016 che non si trovano nelle condizioni di cui all'art. 80 del D. Lgs. n. 50/2016 e che siano in possesso dei requisiti di cui ai successivi punti.

10. REQUISITI PER LA PARTECIPAZIONE

Ai sensi dell'art. 48 commi 7 del D.Lgs. n. 50/2016, è fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla presente gara in più di un raggruppamento temporaneo ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un raggruppamento temporaneo o di un consorzio stabile. Il medesimo divieto sussiste per i liberi professionisti qualora partecipi alla stessa gara, sotto qualsiasi forma, una società di professionisti o una società di ingegneria delle quali il professionista è amministratore, socio, dipendente, consulente o collaboratore, ai sensi di quanto previsto dall'art. 80 comma 5 lettera m) del D.Lgs. n. 50/2016. La violazione di tali divieti comporta l'esclusione dalla gara di entrambi i concorrenti.

Le società di professionisti e le società di ingegneria di cui all'art. 46, comma 1 lettere b) e c), del D.Lgs. n. 50/2016 devono possedere i requisiti stabiliti negli artt. 254 e 255 del DPR n. 207/2010.

I consorzi stabili di società di professionisti e di società di ingegneria costituiti ai sensi dell'articolo 47, comma 1, del codice, si qualificano, per la dimostrazione dei requisiti di cui al successivo punto 10.2 attraverso i requisiti dei consorziati; possono avvalersi anche dei requisiti maturati dalle singole società che partecipano al consorzio stabile nei cinque anni precedenti alla costituzione del consorzio stabile e comunque entro il limite di dieci anni precedenti la pubblicazione del bando di gara. I consorzi stabili sono tenuti agli obblighi di comunicazione imposti dall'articolo 254 del D.P.R. n. 207/2010. È consentita la partecipazione a raggruppamenti temporanei tra i soggetti di cui all'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016 anche non ancora costituiti, alle condizioni previste dal comma 8 e seguenti dell'art. 48 del D.Lgs. n. 50/2016. In caso di partecipazioni di raggruppamenti:

- c) i raggruppamenti temporanei devono prevedere, a pena di esclusione, la presenza di un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione, iscritto al relativo albo professionale, con le modalità che seguono:
- con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera a), del codice, un libero professionista singolo o associato;
 - con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettere b) e c), del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
 - con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 46, comma 1, lettera d), del codice, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito il soggetto di cui all'articolo 46, comma 1, lettera d), del codice, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria;
- b) salvo quanto disposto ai commi 18 e 19 dell'art. 48 D.Lgs. n. 50/2016, è vietata qualsiasi modificazione alla composizione del raggruppamento rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta, pena l'annullamento dell'aggiudicazione o la nullità del contratto, nonché l'esclusione dei concorrenti riuniti in raggruppamento di concorrenti, concomitanti o successivi alle procedure di affidamento relative al medesimo appalto.
- c) in caso di raggruppamento già costituito o ancora da costituire, dovrà essere precisato, inoltre, la tipologia e la quota percentuale di attività che sarà assegnata a ciascun componente, in caso di aggiudicazione, in quanto informazione necessaria;
- d) qualora il servizio venisse aggiudicato ad un raggruppamento non ancora costituito, questo deve assumere la forma di raggruppamento temporaneo di cui all'articolo 48 del D.Lgs. n. 50/2016, prima della stipula del contratto.

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

- e) l'offerta congiunta comporta, in caso di raggruppamento di tipo orizzontale, la responsabilità solidale nei confronti dell'Ente di tutti i soggetti raggruppati, mentre nell'ipotesi di raggruppamento di tipo verticale, la responsabilità degli assuntori delle prestazioni scorporabili è limitata all'esecuzione dei servizi di rispettiva competenza. In ogni caso, ognuno dei soggetti raggruppati conserva la propria autonomia ai fini della gestione, degli adempimenti fiscali e degli oneri sociali;
- f) In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 48, del codice, i requisiti di cui al successivo punto 10.2 devono essere posseduti dalla mandataria in misura percentuale non inferiore al 60%, mentre la restante percentuale pari al 40% deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti. La mandataria, ove sia in possesso di requisiti superiori alla percentuale prevista del 60%, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari a tale limite.

Sono ammessi, altresì, concorrenti aventi sede in un altro Stato UE. alle condizioni previste dall'art. 83 del D.Lgs. n. 50/2016 comma 3. I concorrenti aventi sede in altri Stati aderenti all'Unione Europea, nelle forme sopra indicate, sono ammessi alla gara a condizione che il titolo di abilitazione alla professione posseduto dal soggetto partecipante sia equiparato a quello italiano.

I concorrenti residenti in altri Stati dell'Unione Europea, ove tenuti, devono essere iscritti nei corrispondenti registri di cui all'allegato XVI al D.Lgs. n. 50/2016. L'attestazione del possesso dei requisiti di partecipazione richiesti (compreso quello attinente all'equiparazione del titolo di abilitazione alla professione), salvo specifici accordi internazionali in materia, dovrà essere documentata mediante certificati o attestazioni rilasciati dalle competenti autorità dello Stato estero, corredati di traduzione in lingua italiana autenticata dall'autorità consolare italiana, che ne attesti la conformità all'originale.

Le autocertificazioni, le certificazioni, i documenti e l'offerta presentata da tali concorrenti dovrà essere redatta in lingua italiana o corredata di traduzione giurata e gli importi dichiarati dovranno essere espressi esclusivamente in Euro.

Qualora il soggetto che partecipi alla selezione sia costituito da più professioni (studi associati, società, raggruppamento, etc.) in sede di istanza di partecipazione alla selezione, pena l'esclusione, va obbligatoriamente indicato per ciascuna delle prestazioni di cui al presente avviso il professionista, personalmente responsabile e con la specificazione delle rispettive qualificazioni professionali, che ne assumerà l'incarico di cui al presente avviso; professionista che dovrà possedere, a secondo della prestazione da espletare, i requisiti generali e professionali di cui ai successivi punti, nonché la persona fisica incaricata dell'integrazione tra le varie prestazioni specialistiche.

10.1 REQUISITI GENERALI

- a) Assenza di cause di esclusione di cui all'art. 80 D.Lgs. n. 50/2016 ;
- b) Inesistenza di situazioni di controllo/collegamento, ai sensi dell'ali. 2359 c.c., con altri concorrenti alla gara, salvo l'ipotesi di partecipazione nel medesimo raggruppamento;
- c) Essere in regola con gli obblighi di cui alla Legge n. 383/2001 e della Legge n. 68/1999 e ss.mm.ii.;
- d) Essere in regola con i contributi assistenziali, previdenziali ed assicurativi;
- e) Trovarsi nelle condizioni di inesistenza di provvedimenti disciplinari che inibiscono l'attività professionale, o altri impedimenti di legge;

10.2 REQUISITI PROFESSIONALI

- Possesso della laurea in Architettura.
- Iscrizione al competente Ordine Professionale.
- Comprovata esperienza di aver operato su aree sottoposte a vincolo archeologico.

La provata esperienza è costituita dall'aver svolto, nel quinquennio antecedente la pubblicazione del bando, servizi di progettazione e/o direzione lavori inerenti aree sottoposte a vincolo archeologico ai sensi di legge per un importo complessivo minimo pari all'importo dei lavori dell'intervento oggetto del presente appalto, cioè € 506.523,13;

11. TERMINE E MODALITA' DI PRESENTAZIONE E DATA DI APERTURA DELLE OFFERTE:

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

I plichi contenenti la documentazione nel seguito richiesta, pena l'esclusione dalla gara, dovranno pervenire a mezzo raccomandata del servizio postale, ovvero mediante agenzia di recapito autorizzata o con consegna a mano, entro le **ore 10:00** del giorno **08/02/2018** al seguente indirizzo Centrale Unica di Committenza c/o Comune di Terme Vigliatore via Del mare, n. 69 - 98050 Terme Vigliatore (ME). I plichi dovranno essere idoneamente sigillati con ceralacca, controfirmati sui lembi di chiusura, e dovranno recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e l'indirizzo dello stesso (in caso di concorrenti riuniti devono essere indicati tutti i componenti dell'associazione temporanea, evidenziando il Capogruppo) - la seguente dicitura: "OFFERTA PER DIREZIONE LAVORI, LIQUIDAZIONE, CONTROLLO ELABORATI, CONTABILITÀ, CERTIFICATO DI REGOLARE ESECUZIONE, relative ai lavori di **"RIQUALIFICAZIONE AREA URBANA A SERVIZIO DEL SITO ARCHEOLOGICO DI LOCALITÀ SAN BIAGIO" - COMUNE DI TERME VIGLIATORE**".

I plichi devono contenere al loro interno tre buste, a loro volta sigillate con ceralacca e controfirmate sui lembi di chiusura, recanti l'intestazione del mittente e riportanti la dicitura rispettivamente:

"A - Documentazione amministrativa; "B - Offerta tecnica", "C - Offerta economica".

Nella **busta "A - Documentazione amministrativa"** devono essere contenuti, a pena di esclusione, seguenti documenti:

1) Dichiarazioni come da allegati modelli A, B, C, D, E, F;

Nel caso di partecipazioni in forma associata, anche temporanea, i componenti l'associazione dovranno indicare, con apposita dichiarazione sottoscritta da tutti i professionisti, il nominativo del capogruppo che sarà incaricato di mantenere i rapporti con la stazione appaltante.

2) Schema del disciplinare di incarico sottoscritto per accettazione (allegato A);

3) In caso di partecipazione alla selezione di raggruppamento temporaneo, di cui all'art. 48, comma 2 del D.Lgs. 50/2016. formalmente costituito: Atto notarile di mandato collettivo speciale con rappresentanza, in forma di atto pubblico o di scrittura privata autenticata da notaio.

4) In caso di partecipazione alla selezione di raggruppamento temporaneo non ancora costituito: Atto d'impegno a costituire il raggruppamento, riportante l'indicazione della percentuale di partecipazione di ciascun soggetto che costituirà il raggruppamento, in caso di aggiudicazione, con la specificazione del soggetto individuato come capogruppo, con l'impegno a confermarsi alla disciplina prevista dalla normativa vigente in materia. Detto atto unitamente a tutte le varie componenti dell'offerta, dovranno essere sottoscritte da tutti i soggetti impegnati a costituire il raggruppamento.

5) attestato di presa visione dei luoghi e del progetto esecutivo;

6) curriculum redatto secondo l'allegato N del DPR 207/2010;

7) scheda referenze professionali allegato O del DPR 207/2010;

La busta "B - Offerta tecnica" deve contenere, a pena di esclusione, quanto segue:

a) Documentazione grafica, fotografica e descrittiva di tre servizi relativi a interventi ritenuti dal concorrente significativi della propria capacità a realizzare la prestazione sotto il profilo tecnico, scelti fra interventi qualificabili affini a quelli oggetto dell'affidamento, secondo i criteri desumibili dalle tariffe professionali, costituita da un numero massimo di 12 pagine (singole facciate) formato A4. Eventuali formati A3 saranno conteggiati due volte per ogni facciata. Le eventuali pagini eccedenti alle 12 richieste non saranno prese in considerazione ai fini dell'offerta.;

b) Relazione descrittiva delle caratteristiche qualitative, metodologiche e tecniche, per l'espletamento del servizio desunte dalla illustrazione delle modalità di svolgimento delle prestazioni oggetto dell'incarico costituita da un numero massimo di 10 pagine (singole

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

facciate) formato A4. Eventuali formati A3 saranno conteggiati due volte per ogni facciata. Le eventuali pagine eccedenti alle 10 richieste non saranno prese in considerazione ai fini dell'offerta. La relazione dovrà illustrare le modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere; le modalità di interazione/integrazione con la committenza; la consistenza e qualità delle risorse umane e strumentali messe a disposizione per lo svolgimento del servizio, attraverso la redazione:

- dell'elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di direzione dei lavori, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali;
- organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio.

La busta "C - Offerta economica" deve contenere, a pena di esclusione, quanto segue:

a) Dichiarazione di offerta attestante il ribasso percentuale unico, espresso in cifre e lettere, da applicarsi all'importo posto a base di gara. (ALLEGATO F)

Apertura delle offerte: prima seduta pubblica il giorno **13/02/2018** alle ore **09:30** presso la sede della CUC "Unione dei Comuni Valle del Patri" e nelle sedute che verranno successivamente comunicate. Per l'esame dell'offerta tecnica sarà costituita apposita commissione.

1. CONDIZIONI MINIME DI CARATTERE ECONOMICO-FINANZIARIO E TECNICO ORGANIZZATIVO NECESSARIE PER PARTECIPARE ALLA GARA :

I concorrenti per essere ammessi alla procedura di gara devono possedere i seguenti requisiti:

Requisiti di ordine generale di cui all'art.80 del D.Lgs. 50/2016; Insussistenza delle cause di esclusione di cui all'art. 2359 del codice civile

Insussistenza di provvedimenti di applicazione delle misure di prevenzione previste nella legislazione contro le attività mafiose e, in particolare, insussistenza dei delitti previsti dagli artt. 317, 319, 320, 321, 353, 355, 356, 416, 416 bis, 437, 501, 501bis, 640 C.P.

Regolarità contributiva.

È fatto divieto ai concorrenti di partecipare alla medesima gara in più di un'associazione temporanea, ovvero di partecipare singolarmente e quali componenti di un'associazione temporanea

Requisiti di idoneità professionale (art. 83 D.Lgs 50/2016)

I concorrenti devono essere iscritti presso i competenti ordini professionali ed abilitati all'espletamento dell'attività professionale oggetto del presente affidamento;

Requisiti di capacità tecnica e professionale (art. 83 D.Lgs 50/2016 commi 1 lettera c) e 6).

I concorrenti devono possedere i seguenti requisiti attinenti alla capacità tecnica professionale:

- Avere eseguito negli ultimi cinque anni, decorrenti dalla data di pubblicazione del presente bando, servizi tecnici inerenti la progettazione e/o la direzione lavori inerenti aree sottoposte a vincolo archeologico ai sensi di legge per un importo complessivo minimo pari all'importo dei lavori dell'intervento oggetto del presente appalto € 506.523,13.

I servizi valutabili sono quelli iniziati, ultimati e collaudati nel quinquennio antecedente la data di pubblicazione del bando, ovvero la parte di essi ultimata e collaudata nello stesso periodo per il caso di servizi iniziati in epoca precedente. Non rileva al riguardo la mancata realizzazione dei lavori ad essa relativi. Sono valutabili anche i servizi svolti per committenti privati documentati attraverso certificati di buona e regolare esecuzione rilasciati dai committenti privati o dichiarati dall'operatore economico che

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

fornisce, su richiesta della stazione appaltante, prova dell'avvenuta esecuzione attraverso gli atti autorizzativi o concessori, ovvero il certificato di collaudo, inerenti il lavoro per il quale e' stata svolta la prestazione, ovvero tramite copia del contratto e delle fatture relative alla prestazione medesima.

2. TERMINE DI VALIDITA' DELL'OFFERTA

Gli offerenti hanno la facoltà di svincolarsi dalla propria offerta trascorsi (180) centottanta giorni dalla data dell'esperimento di gara;

3. CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE

La migliore offerta sarà selezionata ai sensi dell'art. 95 del D.Lgs 50/2016, con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, sulla base dei seguenti punteggi:

1	PROFESSIONALITA'	Punteggio Unitario	Max Punti 30
a	Professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva di tre servizi significativi, svolti dal concorrente relativa a servizi analoghi a quello oggetto dell'affidamento.	30	
2	CRITERI MOTIVAZIONALI	Punteggio Unitario	Max Punti 30
a	Modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere	15	
b	Modalità di interazione/integrazione con la committenza	15	
3	CONSISTENZA E QUALITÀ DELLE RISORSE UMANE E STRUMENTALI MESSE A DISPOSIZIONE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO, ATTRAVERSO LA REDAZIONE:	Punteggio Unitario	Max Punti 30
a	Elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di direzione dei lavori, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali;	15	
b	Organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio.	15	
	Totale punteggio offerta tecnica		90
	Punteggio Offerta economica max 10% di ribasso Si assegnano 10 punti all'offerta che proporrà il massimo ribasso, punti 0 a chi non offrirà alcun ribasso e punti determinati in proporzione per ribassi intermedi. Non sono ammesse offerte in aumento.		10
	Totale punteggio		100

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

CRITERI E SUB CRITERI PER LA VALUTAZIONE DEGLI ELEMENTI QUALITATIVI

1	PROFESSIONALITA'	
a	Professionalità desunta dalla documentazione grafica, fotografica e descrittiva di tre servizi significativi, svolti dal concorrente relativa a servizi analoghi a quello oggetto dell'affidamento.	
	Giudizio	Peso
	poco adeguata	0,3
	adeguata	0,5
	buona	0,7
	ottima	1
2	CRITERI MOTIVAZIONALI	
a	Modalità di esecuzione del servizio in sede di esecuzione delle opere progettate con riguardo all'organizzazione dell'Ufficio di direzione lavori, alle attività di controllo e sicurezza in cantiere	
	Giudizio	Peso
	poco adeguata	0,3
	adeguata	0,5
	buona	0,7
	ottima	1
b	Modalità di interazione/integrazione con la committenza	
	Giudizio	Peso
	poco adeguata	0,3
	adeguata	0,5
	buona	0,7
	ottima	1
3	CONSISTENZA E QUALITÀ DELLE RISORSE UMANE E STRUMENTALI MESSE A DISPOSIZIONE PER LO SVOLGIMENTO DEL SERVIZIO	
a	Elenco dei professionisti personalmente responsabili dell'espletamento delle varie parti del servizio di direzione dei lavori, con l'indicazione della posizione di ciascuno nella struttura dell'offerente (socio, amministratore, dipendente), delle rispettive qualificazioni professionali delle principali esperienze analoghe all'oggetto del contratto e degli estremi di iscrizione nei relativi albi professionali;	
	Giudizio	Peso
	poco adeguata	0,3
	adeguata	0,5
	buona	0,7
	ottima	1
b	Organigramma del gruppo di lavoro adibito all'espletamento delle diverse fasi attuative del servizio.	
	Giudizio	Peso
	poco adeguata	0,3
	adeguata	0,5
	buona	0,7
	ottima	1

Metodo di valutazione delle Offerte:

La valutazione degli elementi qualitativi, in base a ciascun criterio o Subcriterio sopra riportato, verrà effettuata in modo discrezionale, ove i coefficienti di ogni concorrente sono pari alla media di quelli attribuiti dai singoli commissari, viene attribuito il valore 1 al coefficiente più elevato e vengono di conseguenza riparametrati tutti gli altri coefficienti.

La valutazione degli elementi quantitativi

Per quanto concerne gli elementi di natura quantitativa, si fa riferimento al prezzo sopra indicato, calcolato con applicazione delle tariffe professionali di cui al D.M. 17/06/2016, che costituisce il prezzo massimo che la stazione appaltante intende sostenere (non sono ammesse

UNIONE DEI COMUNI “VALLE DEL PATRI”
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

offerte al rialzo) e i concorrenti propongono sconti rispetto a tale prezzo. Il punteggio minimo, pari a zero, è attribuito all'offerta che non presenta sconti rispetto al prezzo a base di gara, mentre il punteggio massimo all'offerta che presenta lo sconto maggiore.

L'attribuzione dei punteggi ai singoli soggetti concorrenti avviene applicando lo seguente formula.

In Simboli:

$$V_{ai} = R_a / R_{max}$$

Dove:

V_{ai} = Coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i), variabile tra 0 e 1

R_a = Valore (ribasso) offerto dal concorrente a

R_{max} = Valore (ribasso) dell'offerta più conveniente

Formazione della graduatoria

Dopo che la Commissione di gara avrà effettuato la valutazione tecnica per l'attribuzione dei coefficienti ai criteri e/o sub criteri qualitativi e attribuito i coefficienti quantitativi, si procederà a determinare, per ogni offerta, un dato numerico finale atto ad individuare l'offerta migliore.

Per cui, così come previsto dall'art. 95 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i., la scelta utilizzata, metodo aggregativo compensatore, consente di individuare con un unico parametro numerico finale l'Offerta economicamente più vantaggiosa, applicando la seguente formula:

$$P_i \sum_n [W_i * V_{ai}]$$

Dove :

P_i = Punteggio dell'offerta i-esima

N = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i)

V_{ai} = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero e uno.

- il coefficiente è pari a zero in corrispondenza della prestazione minima possibile;

- il coefficiente è pari a uno in corrispondenza della prestazione massima offerta.

Sequenza delle operazioni di gara

Le operazioni di gara iniziano, nell'ora, data e luogo sopra indicati, con la prima seduta pubblica della commissione giudicatrice che procede all'apertura delle buste contenenti le offerte tecniche e alla verifica della presenza dei documenti richiesti dal disciplinare di gara. Tale seduta pubblica, se necessario, sarà aggiornata ad altra ora o a giorni successivi, nel luogo, nella data e negli orari che saranno comunicati ai concorrenti a mezzo pubblicazione sul sito informatico almeno cinque giorni prima della data fissata. La successiva seduta pubblica - in cui è data lettura dei punteggi attribuiti, in applicazione dei criteri di aggiudicazione prescelti dalla stazione appaltante e delle eventuali esclusioni dalla gare - è preceduta da una o più sedute riservate, nelle quali la commissione procede all'esame e alla valutazione delle offerte tecniche, in applicazione delle formule sopra indicate. Nella medesima seduta pubblica o in altra successiva, la commissione procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche e alla loro valutazione, quest'ultima potrà essere effettuata anche in successiva seduta riservata.

All'esito delle operazioni di cui sopra, la Commissione, in seduta pubblica, redige la graduatoria. Qualora individui offerte che superano la soglia di anomalia di cui all'art. 97, comma 3 del Codice, e in ogni altro caso in cui, in base a elementi specifici, l'offerta appaia anormalmente bassa, la Commissione, chiude la seduta pubblica dando comunicazione al RUP, che avvierà il procedimento di valutazione di congruità dell'offerta.

4. Pubblicazioni

Il presente bando sarà pubblicato:

- In forma integrale sul sito della stazione appaltante: www.comune.termevigliatore.me.it e su quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri www.unionevalledelpatri.it

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

- sull'albo Pretorio della stazione appaltante;

L'esito di gara sarà pubblicato, ai sensi dell'art. 98 comma 1 del D.lgs 50/2016, sul Profilo della stazione appaltante www.comune.termevigliatore.me.it e su quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri www.unionedeicomunivalledelpatri.it.

Ai sensi dell'art. 85, comma 5, primo periodo del Codice, la stazione appaltante si riserva di chiedere agli offerenti, in qualsiasi momento nel corso della procedura, di presentare tutti i documenti complementari o parte di essi, qualora questo sia necessario per assicurare il corretto svolgimento della procedura.

5. Controversie

Per qualsiasi controversia è competente il Foro di Barcellona P.G.;

6. Organismo Responsabile delle procedure di ricorso

TAR per la Sicilia - Sede di Catania - Ufficio Accettazione Ricorsi - Termine presentazione ricorso: 60 gg. In alternativa ricorso straordinario al Presidente della Repubblica entro il termine di gg.120.

ALTRE INFORMAZIONI

1. Non sono ammessi a partecipare alla gara i soggetti che risulteranno privi dei requisiti generali di cui all'art. 10 del presente bando;
2. È ammesso l'avvalimento alle condizioni di cui all'art. 89 del D.lgs. 50/2016;
3. Nell'espletamento della gara troveranno applicazione le disposizioni previste dal presente bando e nel disciplinare di gara, per quanto non qui espressamente previsto si rimanda alla vigente normativa in materia;
4. Si procederà all'aggiudicazione anche in presenza di una sola offerta valida sempre che la stessa sia riconosciuta dalla commissione congrua e conveniente. In caso di offerte uguali si procederà per sorteggio.
5. L'aggiudicatario dell'incarico dovrà presentare una polizza di responsabilità civile professionale, ai sensi di legge, per rischi derivanti dallo svolgimento delle attività di propria competenza;
6. Al concorrente che risulti aggiudicatario è richiesta la documentazione probatoria, a conferma di quanto dichiarato in sede di gara circa il possesso dei requisiti di ordine tecnico - professionale ed economico finanziari;
7. I dati raccolti saranno trattati, ai sensi del D.Lgs 196/2003 esclusivamente nell'ambito del procedimento relativo alla presente gara ed ai conseguenti obblighi notiziari previsti dalla legge;
8. Il responsabile Unico del Procedimento è il Geom. Vincenzo Torre Responsabile dell'Area Tecnica del Comune di Terme Vigliatore;
9. I concorrenti potranno prendere visione del progetto Esecutivo posto a base di gara presso la sede della Stazione Appaltante e previo appuntamento da concordare con l'Ufficio Tecnico Comunale, o sul sito della stazione appaltante sopra indicato;
10. L'amministrazione si riserva, dandone motivazione, il diritto di sospendere, reindire o non aggiudicare la gara;

Altre informazioni e chiarimenti potranno essere richiesti ai seguenti recapiti: Centrale Unica di Committenza Unione dei Comuni "Valle del Patri", Geom. Filippo Torre – Responsabile del Procedimento, tel. 3396297684- email: cucunicomunivalledelpatri@pec.it;

ALLEGATI

Modello "A" – Istanza di partecipazione;

Modello "B" - Dichiarazione per concorrenti con idoneità plurisoggettiva;

Modello "C" - Dichiarazione possesso dei requisiti;

Modello "D" – Dichiarazione Protocollo di legalità;

Modello "E" – Presa visione del progetto e dei luoghi;

Modello "F" - Offerta economica;

ALLEGATO "A" – Disciplinare d'incarico.

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore



Il Responsabile CUC
(Geom. Filippo Torre)