

**UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

**Ente Appaltante: Comune di Terme Vigliatore (ME)**

**VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA N. 3**

**LAVORI: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO ELEMENTARE DI SAN BIAGIO" COMUNE DI TERME VIGLIATORE" - CUP: E81H13000650002 - CIG: 706378649C.**

Il giorno 16 (**Sedici**) del mese di **Gennaio** dell'anno **duemiladiciotto** alle **ore 09.30** presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri", con sede presso il Comune di Terme Vigliatore Via Del Mare, n. 69, il Geom. Torre Filippo, Responsabile della CUC, nella sua funzione di Presidente di Gara, assistito dalla Sig.ra Michela Citraro, Istruttore Amministrativo e dalla Sig.na Domenica Recupero, Istruttore Amministrativo, componenti della Commissione di Gara, regolarmente costituita giusta Determina di nomina del Responsabile CUC n. 19 del 05/09/2017, il componente della CUC Geom. Sebastiano Fugazzotto svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante, con l'assenza del RUP Geom. Vincenzo Torre, si sono insediati nel seggio di gara per l'esperimento della procedura pubblica per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto per gli importi come da quadro che segue:

Lavorazioni	Importo lavori (Euro)
"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO ELEMENTARE DI SAN BIAGIO" COMUNE DI TERME VIGLIATORE"	€ 577.955,46

di cui:

- a)- Euro 560.616,80 (diconsi cinquecentosessantamila seicentosedici/80), soggetti a ribassa, comprensivi dei costi della manodopera quantificati in € 177.267,03;
- b)- Euro 17.338,66 (diconsi diciassettemilatrecentotrentotto/66) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Lavorazioni	Categoria		Importo lavori	Opere sub appaltabili	% sul totale
"Opere edili"	OG1 Classifica III	Prevalente	€ 519.819,52	Cat. prevalente 30%	89,94
"Impianti tecnologici"	OG11 Classifica I		€ 58.135,94	NO	10,06

Nel prosieguo, giusto quanto stabilito nel verbale di gara n. 2 del 11/01/2018, regolarmente pubblicato sul sito WEB del Comune di Terme Vigliatore ed in quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri, si procede all'apertura dei plichi, secondo l'ordine di numerazione attribuito e provvedendo a sua volta a riportare lo stesso ordine di numerazione su ciascuna delle due buste interne contrassegnando con la lettera "A" quella contenente i documenti e con la lettera "B" quella contenente le offerte, esaminando i documenti contenuti nelle buste precedentemente numerate e contrassegnate con la lettera "A", confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata ovvero la presenza di dichiarazioni mendaci, decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa, così come appreso riportato a fianco di ciascuna:

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Ferme Vigliatore

N.Ord. Plico	DENOMINAZIONE IMPRESA	AMMESSA	NON AMMESSA	NOTE
23	RENOVA RESTAURI S.R.L.	X		
24	FG COSTRUZIONI E RESTAURI SRL	X		
25	CO.GE.CA DI CALAFATO GIUSEPPE			Soccorso istruttorio Vedi motivazione in calce
26	TERRANOVA COSTRUZIONI SRL		X	Vedi motivazione in calce
27	MALTESE SRL	X		
28	CO.E.PE. SRL	X		
29	PERRONE COSTRUZIONI SRL	X		
30	MAZZEO SRL (CAPOGRUPO)	X		
31	PALUMBO COSTRUZIONI SRL	X		
32	GRILLO INFRASTRUTTURE SRL	X		

Per l'Impresa CO.GE.CA DI CALAFATO GIUSEPPE, viene attivato il soccorso istruttorio con richiesta della certificazione lavori eseguiti relativi alla Cat. OG11;

L'Impresa TERRANOVA COSTRUZIONI SRL viene esclusa dalla gara in quanto non ha dimostrato il possesso della Cat. OG11, obbligatoria per l'esecuzione dei lavori scorporabili, il cui importo essendo maggiore del 10% dell'importo totale dei lavori non consente l'affidamento in subappalto.

Alle ore 18.00 il Presidente, fattasi l'ora tarda, sospende le operazioni di gara e tutte le buste vengono inserite in un faldone che viene sigillato con nastro da imballaggio, debitamente firmato nei punti di chiusura e viene collocato all'interno di idoneo armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio della CUC al secondo piano del palazzo municipale.

Il Presidente concorda di riprendere le operazioni di gara il prossimo Giovedì cioè il 16/01/2018 sempre presso la medesima sede sita in Via Del Mare, n. 69.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, costituito da n° 3 facciate dattiloscritte che, previa lettura e conferma, viene come in appresso sottoscritto

Presidente di Gara  
(Geom. Filippo Torre)

Componenti della Commissione

(Sig.ra Citraro Michela)

(Sig.ra Domenica Recupero)



Il Segretario Verbalizzante  
(Geom. Sebastiano Fugazzotto)