

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Ente Appaltante: Comune di Terme Vigliatore (ME)

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA N. 12

"LAVORI COSTRUZIONE LOCULI NEI CIMITERI COMUNALI DI TERME CENTRO E VIGLIATORE - COMUNE DI TERME VIGLIATORE" – CUP: E81H17000530004 - CIG: 70996944D4

Il giorno 25 (**Venticinque**) del mese di **Gennaio** dell'anno **duemiladiciotto** alle **ore 10.30** presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri", con sede presso il Comune di Terme Vigliatore Via Del Mare, n. 69, il Geom. Torre Filippo, Responsabile della CUC, nella sua funzione di Presidente di Gara assistito dalla Sig.ra Citraro Michela, Istruttore Amministrativo e dalla Sig.na Recupero Domenica, Istruttore Amministrativo, componenti della Commissione di Gara, regolarmente costituita giusta Determina di nomina del Responsabile CUC n. 18 del 29/08/2017, funge da Segretario Verbalizzante l'istruttore tecnico Geom. Sebastiano Fugazzotto, si sono insediati nel seggio di gara per l'esperimento della procedura pubblica per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto per gli importi come da quadro che segue:

Lavorazioni	Importo lavori (Euro)
"COSTRUZIONE LOCULI NEI CIMITERI COMUNALI DI TERME CENTRO E VIGLIATORE - COMUNE DI TERME VIGLIATORE"	€ 125.531,36

di cui:

- a)- Euro 123.352,32 (diconsi centoventitre milatrecentocinquantadue/32), soggetti a ribassa, comprensivi dei costi della manodopera quantificati in € 38.266,35;
- b)- Euro 2.178,04 (diconsi duemilacentosettantotto/04) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categoria		Importo lavori	Opere sub appaltabili
"Opere edili"	OG1 Classifica 1	Prevalente	€ 125.531,36	Cat. prevalente 30%

Vista la Determina n. 3 del 16/01/2018, con la quale il Responsabile della CUC, in autotutela, per le motivazioni in essa contenute, ha revocato il verbale di gara n. 11 del 19/12/2017 di aggiudicazione provvisoria, in capo all'impresa Geom. Cassisi Ignazio Fabrizio, con sede in via Cipro, n. 6 – 93012 Gela (CL) Part. IVA 013895440855;

Vista la Determina n. 4 del 25/01/2018, con la quale il Responsabile della CUC, in autotutela, per le motivazioni in essa contenute, ha annullato la parte del punto 3) della propria precedente determina n. 3 del 16/01/2018 e precisamente "si procederà ad individuare l'aggiudicatario con il criterio del prezzo più basso, inferiore all'importo posto a base di gara, ai sensi dell'art. 95, comma 4 del D.Lgs. 50/2016 e utilizzando il medesimo metodo per il calcolo della soglia di anomalia previsto dall'art. 97 comma 2 lett. a) del D.Lgs. 50/2016" e confermato per oggi ore 10,00 presso la sede della CUC, la riapertura delle operazioni di gara, per procedere all'aggiudicazione nei confronti dell'impresa che, successivamente all'inserimento nell'elenco delle offerte ammesse, precisamente quelle delle imprese Maiolino Domenico S.r.l. e IT Dueffe S.r.l., avrà presentato il ribasso che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia pari a 25,0498 già determinata nella precedente seduta di gara giusto verbale n. 11 del 19/12/2017;

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

La Commissione, preso atto delle risultanze dei verbali precedenti ed in particolare del verbale n. 11 del 19/12/2017, per quanto sopra esposto, ammette alla gara le seguenti imprese, i cui plichi vengono accodati all'elenco precedente numerato:

N° Plico	DENOMINAZIONE IMPRESA	INDIRIZZO	PERVENUTA IN DATA	DATA PROT.	N. PROT.	ORA
320	Maiolino Domenico S.r.l.	VIA GARIBALDI, 170 - 98121 MESSINA	28/07/2017	01/08/2017	214	
321	I.T. Dueffe S.r.l	VIA V. LIMULI, N. 8 - 90011 BAGHERIA (PA)	03/08/2017	10/08/2007	633	

La Commissione, constatata e fatta constatare l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, li apre secondo l'ordine di numerazione, provvedendo a sua volta a riportare lo stesso ordine di numerazione su ciascuna delle due buste interne contrassegnando con la lettera "A" quella contenente i documenti e con la lettera "B" quella contenente le offerte, procede all'esame dei documenti contenuti nelle buste precedentemente numerate e contrassegnate con la lettera "A", confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata ovvero la presenza di dichiarazioni mendaci, decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

N° Ord. Plico	DENOMINAZIONE IMPRESA	AMMESSA	NON AMMESSA	NOTE
320/A	Maiolino Domenico S.r.l.	X		
321/A	I.T. Dueffe S.r.l	X		

Conclusa l'apertura delle due buste contrassegnate con la lett. "A" contenenti la documentazione prevista dal bando di gara, con le risultanze innanzi specificate, viene costituito l'elenco di tutte le imprese ammesse n. 297 (295 + 2).

Si passa all'apertura delle due buste "B" contenti le offerte economiche presentate:

N. Plico	ELENCO IMPRESE AMMESSE	Ribasso %
320/B	Maiolino Domenico S.r.l.	28,4420
321/B	I.T. Dueffe S.r.l	25,9899

Rilevato che entrambe le offerte delle due imprese ammesse si collocano sopra la soglia di anomalia pari a **25,0498%**, il cui calcolo specificatamente riportato nel verbale n. 11 del 19/11/2017 viene confermato.

Così pure viene confermata la migliore offerta valida, che più si avvicina per difetto alla soglia di anomalia come sopra indicata, in capo all'Impresa:

IMPR. GEOM. CASSISI IGNAZIO FABRIZIO con sede in via Cipro, n. 6 - 93012 Gela (CL) Part. IVA 013895440855, con il ribasso del 25,0328% (Diconsi venticinque virgola zerotrecentoventotto%) alla quale, avendo verificato che l'importo del costo della manodopera dichiarato pari ad € 39.000.000 è congruo rispetto a quello indicato dalla Stazione Appaltante, alla quale viene riconfermata l'aggiudicazione provvisoria dei lavori oggetto della presente procedura per il prezzo netto di € 92.473,78, oltre gli oneri della sicurezza pari ad € 2.178,04 per un totale importo contrattuale di € 94.651,82 (Diconsi Novantaquattromilaseicentocinquantuno,82), seconda offerta in graduatoria viene confermata quella dell'Impresa "SI.MO.TER. S.A.S. di Pintaudi Pietro & C. con sede in via Papa Giovanni XXIII n. 29 - 98061 Brolo (ME)" P.IVA 02627980838, con il ribasso del 25,0103%;

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Le operazioni procedono senza interruzione fino alle ore 13:30.

Il presente verbale sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Terme Vigliatore e sul sito istituzionale della Stazione Appaltante www.comune.termevigliatore.me.it e su quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri www.unionevalledelpatri.it.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, costituito da n° 3 fasciate dattiloscritte che, previa lettura e conferma, viene come in appresso sottoscritto.

Presidente di Gara
(Geom. Filippo Torre)

Componenti della Commissione
(Sig.ra Maria Citraro)

(Sig.ra Domenica Recupero)

Domenica Recupero



Il Segretario Verbalizzante
(Geom. Sebastiano Fugazzotto)

Sebastiano Fugazzotto