

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castorale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Ente Appaltante: Comune di Terme Vigliatore (ME)

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA N. 7

LAVORI: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO ELEMENTARE DI SAN BIAGIO" COMUNE DI TERME VIGLIATORE" - CUP: E81H13000650002 - CIG: 706378649C.

Il giorno 01 (**Uno**) del mese di **Febbraio** dell'anno **duemiladiciotto** alle **ore 09.00** presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri", con sede presso il Comune di Terme Vigliatore Via Del Mare, n. 69, il Geom. Torre Filippo, Responsabile della CUC, nella sua funzione di Presidente di Gara, assistito dalla Sig.ra Michela Citraro, Istruttore Amministrativo e dalla Sig.na Domenica Recupero, Istruttore Amministrativo, componenti della Commissione di Gara, regolarmente costituita giusta Determina di nomina del Responsabile CUC n. 19 del 05/09/2017, il componente della CUC Geom. Sebastiano Fugazzotto svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante, con l'assenza del RUP Geom. Vincenzo Torre, si sono insediati nel seggio di gara per l'esperimento della procedura pubblica per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto per gli importi come da quadro che segue:

Lavorazioni	Importo lavori (Euro)
"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO ELEMENTARE DI SAN BIAGIO" COMUNE DI TERME VIGLIATORE"	€ 577.955,46

di cui:

- a)- Euro 560.616,80 (diconsi cinquecentosessantamilaseicentosedici/80), soggetti a ribassa, comprensivi dei costi della manodopera quantificati in € 177.267,03;
- b)- Euro 17.338,66 (diconsi diciassettemilatrecentotrentotto/66) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Lavorazioni	Categoria		Importo lavori	Opere sub appaltabili	% sul totale
"Opere edili"	OG1 Classifica III	Prevalente	€ 519.819,52	Cat. prevalente 30%	89,94
"Impianti tecnologici"	OG11 Classifica I		€ 58.135,94	NO	10,06

Nel prosieguo, giusto quanto stabilito nel verbale di gara n. 6 del 30/01/2018, regolarmente pubblicato sul sito WEB del Comune di Terme Vigliatore ed in quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri, si procede all'apertura dei plichi, secondo l'ordine di numerazione attribuito e provvedendo a sua volta a riportare lo stesso ordine di numerazione su ciascuna delle due buste interne contrassegnando con la lettera "A" quella contenente i documenti e con la lettera "B" quella contenente le offerte, esaminando i documenti contenuti nelle buste precedentemente numerate e contrassegnate con la lettera "A", confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata ovvero la

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milce



Comune di Terme Vigliatore

presenza di dichiarazioni mendaci, decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

N.Ord. Plico	DENOMINAZIONE IMPRESA	AMMESSA	NON AMMESSA	NOTE
124	IMPRESA SCIFO GIORGIO		X	Vedi motivazione in calce
125	GIUNTA GIUSEPPE (CAPOGRUPPO)	X		
126	FASTEN ENGINEERING & BUILDINGS SOLUTION SRL	X		
127	IMPRESA SCHEPIS GIUSEPPE		X	Vedi motivazione in calce
128	FOX SRLS (CAPOGRUPPO)	X		
129	C.E.B. SRL	X		
130	INNOVAZIONE SERVIZI TECNOLOGICI SRL	X		
131	ITALCANTIERI SRLS (CAPOGRUPPO)	X		
132	I.L.E.F. SRL	X		
133	A.C. ELECTRIC SRL		X	Vedi motivazione in calce
134	CO.GE.ZAF. SRL		X	Vedi motivazione in calce
135	NAPOLI BENEDETTO SRL		X	Vedi motivazione in calce
136	IMMOBILIARE ELDEN SRL	X		
137	GLOBAL TECHNOLOGY SISTEME SRL	X		
138	CAMEDIL COSTRUZIONI SRL	X		
139	EURO AMBIENTE COSTRUZIONI SRL	X		
140	SPALLINA COSTRUZIONI S.N.C.	X		
141	B.O.N.O. COSTRUZIONI SRL	X		
142	CEPIE ENERGY PROCET	X		
143	IMPRESA RUSSO COSTRUZIONI SRL	X		
144	Z. COSTRUZIONI SRL	X		
145	COFEDIL DI FERRANTE GIUSEPPE MARIO	X		
146	EDILGARA	X		
147	G.F. COSTRUZIONI SRL		X	Vedi motivazione in calce
148	LONGO COSTRUZIONI SRL	X		
149	ARKEO RESTAURI SRL	X		
150	ARLI' SRL	X		
151	A.G.R. SRL	X		
152	SOCIETA' COOPERATIVA COSTRUZIONI SUD ARL	X		

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

153	ICEV SRL	X		
154	GUIDA AGOSTINO		X	Vedi motivazione in calce
155	PROTECNO IMPIANTI SRL	X		
156	S.C.F. COSTRUZIONI SRL	X		
157	OMINA SRL	X		
158	TECNO SUD	X		
159	DAMIGA SRL	X		
160	CASTROGIOVANNI SRL (CAPOGRUPPO)	X		

L'Impresa SCIFO GIORGIO viene esclusa dalla gara in quanto non ha dimostrato il possesso della Cat. OG11, obbligatoria per l'esecuzione dei lavori scorporabili, il cui importo essendo maggiore del 10% dell'importo totale dei lavori non consente l'affidamento in subappalto.

L'Impresa IMPRESA SCHEPIS GIUSEPPE viene esclusa dalla gara in quanto non ha dimostrato il possesso della Cat. OG11, obbligatoria per l'esecuzione dei lavori scorporabili, il cui importo essendo maggiore del 10% dell'importo totale dei lavori non consente l'affidamento in subappalto.

L'Impresa A.C. ELECTRIC SRL viene esclusa dalla gara in quanto non ha dimostrato il possesso della Cat. OG11, obbligatoria per l'esecuzione dei lavori scorporabili, il cui importo essendo maggiore del 10% dell'importo totale dei lavori non consente l'affidamento in subappalto.

Si rappresenta, inoltre, che la sola iscrizione alla C.C.I.A.A., senza l'attestazione di lavori eseguiti, ai sensi dell'art. 90 del D.R. 207/2010, non è sufficiente a dimostrare il possesso dei requisiti necessari all'esecuzione dei lavori previsti nella categoria scorporabile OG11, il cui importo risulta superiore al 10% dell'importo totale dei lavori.

L'Impresa CO.GE.ZAF. SRL viene esclusa dalla gara in quanto non ha dimostrato il possesso della Cat. OG11, obbligatoria per l'esecuzione dei lavori scorporabili, il cui importo essendo maggiore del 10% dell'importo totale dei lavori non consente l'affidamento in subappalto.

L'Impresa NAPOLI BENEDETTO SRL viene esclusa dalla gara in quanto non ha dimostrato il possesso della Cat. OG11, obbligatoria per l'esecuzione dei lavori scorporabili, il cui importo essendo maggiore del 10% dell'importo totale dei lavori non consente l'affidamento in subappalto.

L'Impresa G.F. COSTRUZIONI SRL viene esclusa dalla gara in quanto non ha dimostrato il possesso della Cat. OG11, obbligatoria per l'esecuzione dei lavori scorporabili, il cui importo essendo maggiore del 10% dell'importo totale dei lavori non consente l'affidamento in subappalto.

L'Impresa GUIDA AGOSTINO viene esclusa dalla gara in quanto non ha dimostrato il possesso della Cat. OG11, obbligatoria per l'esecuzione dei lavori scorporabili, il cui importo essendo maggiore del 10% dell'importo totale dei lavori non consente l'affidamento in subappalto.

Alle ore 17.50 il Presidente, fattasi l'ora tarda, sospende le operazioni di gara e tutte le buste vengono inserite in un faldone che collocato all'interno di idoneo armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio della CUC al secondo piano del palazzo municipale.

Il Presidente concorda di riprendere le operazioni di gara il prossimo Martedì cioè il 06/02/2018 ore 9.00 sempre presso la medesima sede sita in Via Del Mare, n. 69.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, costituito da n° 4 facciate dattiloscritte che, previa lettura e conferma, viene come in appresso sottoscritto

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Presidente di Gara
(Geom. Filippo Torre)

Componenti della Commissione
(Sig.ra Citraro Michela)

(Sig.ra Domenica Recupero)



Il Segretario Verbalizzante
(Geom. Sebastiano Fugazzotto)