

**UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

**Ente Appaltante: Comune di Terme Vigliatore (ME)**

**VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA N. 10**

**LAVORI: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO ELEMENTARE DI SAN BIAGIO" COMUNE DI TERME VIGLIATORE" - CUP: E81H13000650002 - CIG: 706378649C.**

Il giorno 15 (**Quindici**) del mese di **Febbraio** dell'anno **duemiladiciotto** alle **ore 09.00** presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri", con sede presso il Comune di Terme Vigliatore Via Del Mare, n. 69, il Geom. Torre Filippo, Responsabile della CUC, nella sua funzione di Presidente di Gara, assistito dalla Sig.ra Michela Citraro, Istruttore Amministrativo e dalla Sig.na Domenica Recupero, Istruttore Amministrativo, componenti della Commissione di Gara, regolarmente costituita giusta Determina di nomina del Responsabile CUC n. 19 del 05/09/2017, il componente della CUC Geom. Sebastiano Fugazzotto svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante, con l'assenza del RUP Geom. Vincenzo Torre, si sono insediati nel seggio di gara per l'esperimento della procedura pubblica per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto per gli importi come da quadro che segue:

Lavorazioni	Importo lavori (Euro)
"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO ELEMENTARE DI SAN BIAGIO" COMUNE DI TERME VIGLIATORE"	€ 577.955,46

di cui:

- a)- Euro 560.616,80 (diconsi cinquecentosessantamilaottocentesedici/80), soggetti a ribassa, comprensivi dei costi della manodopera quantificati in € 177.267,03;
- b)- Euro 17.338,66 (diconsi diciassettemilatrecentotrentotto/66) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Lavorazioni	Categoria		Importo lavori	Opere sub appaltabili	% sul totale
"Opere edili"	OG1 Classifica III	Prevalente	€ 519.819,52	Cat. prevalente 30%	89,94
"Impianti tecnologici"	OG11 Classifica I		€ 58.135,94	NO	10,06

Nel prosieguo, giusto quanto stabilito nel verbale di gara n. 9 del 08/02/2018, regolarmente pubblicato sul sito WEB del Comune di Terme Vigliatore ed in quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri, si procede all'apertura dei plichi, secondo l'ordine di numerazione attribuito e provvedendo a sua volta a riportare lo stesso ordine di numerazione su ciascuna delle due buste interne contrassegnando con la lettera "A" quella contenente i documenti e con la lettera "B" quella contenente le offerte, esaminando i documenti contenuti nelle buste precedentemente numerate e contrassegnate con la lettera "A", confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata ovvero la

**UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"**  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

presenza di dichiarazioni mendaci, decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

<b>N.Ord. Plico</b>	<b>DENOMINAZIONE IMPRESA</b>	<b>AMMESSA</b>	<b>NON AMMESSA</b>	<b>NOTE</b>
211	CUTICCHIA ANTONINO	X		
212	PINTER SRL		X	Vedi motivazioni in calce
213	FARANDA ANDREA ALESSANDRO (CAPOGRUPPO)	X		
214	GEOTEK SRL			Soccorso istruttorio vedi motivazioni in calce
215	LUTIVIEM SRL			Soccorso istruttorio vedi motivazioni in calce
216	CONPAT S.C.ARL	X		
217	SAGEDIL S.R.L.	X		
218	I.CO.RES..SRL (CAPOGRUPPO)			Soccorso istruttorio vedi motivazioni in calce
219	LAVORI GENERALI SRL		X	Vedi motivazioni in calce
220	IMPRESA DI COSTRUZIONI DI LUIGI ANZALONE & C.S.R.L.	X		
221	EDILIZIA 102 SRL	X		
222	AURORA SRL (CAPOGRUPPO)			Soccorso istruttorio vedi motivazioni in calce
223	ELCAL SRL	X		
224	CONSORZIO ARTEK	X		
225	IMPRESA BREDIL SRL (CAPOGRUPPO)	X		
226	EDIL ROAD SRL (CAPOGRUPPO)	X		
227	IMPRESA COSTRUZIONI GEOM. BASILIO BUZZANCA		X	Vedi motivazioni in calce
228	CO.PA.SRL	X		
229	EDILCENTRO DI SIMONE MARCHETTA	X		
230	ASTONE COSTRUZIONE SRL	X		
231	FUGAZZOTTO GIUSEPPE (CAPOGRUPPO)	X		
232	IMPRESA C.&P. SRL			Soccorso istruttorio vedi motivazioni in calce
233	IMPRESA EDILE "LUIGI RIZZA SRL"		X	Vedi motivazioni in calce
234	NEW TECNO PLUS SRL	X		
235	ITAL COSTRUZIONI		X	Vedi motivazioni in calce
236	GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA		X	Vedi motivazioni in calce
237	DITTA ING. SALVATORE CARUSO		X	Vedi motivazioni in calce
238	F.A.E. COSTRUZIONI SRL	X		
239	BONINA S.R.L.		X	Vedi motivazioni in calce
240	SO.GE.MAR		X	Vedi motivazioni in calce
241	EREDI MAROTTA SALVATORE		X	Vedi motivazioni in calce
242	COS.IT.S.R.L.	X		
243	PROJECT S.R.L.	X		

**UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"**  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

244	CALI' ANTONINO S.R.L.	X		
245	CANTIERI RIUNITI	X		
246	SPINELLI COSTRUZIONI & ARCHITETTURE	X		
247	SARTEC S.R.L.	X		
248	PITAGORA S.R.L. (CAPOGRUPPO)		X	Vedi motivazioni in calce
249	DONATO ANTONINO TINDARO (CAPOGRUPPO)			Soccorso istruttorio vedi motivazioni in calce
250	C&C INFRASTRUTTURE SRL (CAPOGRUPPO)			Soccorso istruttorio vedi motivazioni in calce

L'Impresa PINTER SRL viene esclusa in quanto il ricorso all'avvalimento non è ammesso per la categoria scorporabile OG11 superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori;

Per l'Impresa GEOTEK SRL, viene attivato il soccorso istruttorio, così come previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, per consentire, ai sensi dell'art. 90 del DPR207/2010, la dimostrazione dei lavori eseguiti inerenti la cat. OG11;

Per l'Impresa LUTIVIEM SRL, viene attivato il soccorso istruttorio, così come previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, per consentire, ai sensi dell'art. 90 del DPR207/2010, la dimostrazione dei lavori eseguiti inerenti la cat. OG11;

Per l'Impresa I.CO.RES..SRL (CAPOGRUPPO), viene attivato il soccorso istruttorio, così come previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, per consentire, ai sensi dell'art. 90 del DPR207/2010, la dimostrazione dei lavori eseguiti inerenti la cat. OG11, dell'Impresa T.G. Impianti Tecnologici S.r.l. (Mandante);

L'Impresa LAVORI GENERALI SRL viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

Per l'Impresa AURORA SRL (CAPOGRUPPO), viene attivato il soccorso istruttorio, così come previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, per consentire, ai sensi dell'art. 90 del DPR207/2010, la dimostrazione dei lavori eseguiti inerenti la cat. OG11, dell'Impresa Eletra Costruzioni Impianti Elettrici di Chianetta Antonio (Mandante);

L'Impresa COSTRUZIONI GEOM. BASILIO BUZZANCA, viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

Per l'Impresa IMPRESA C.& P. SRL, viene attivato il soccorso istruttorio, così come previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, per consentire, ai sensi dell'art. 90 del DPR207/2010, la dimostrazione dei lavori eseguiti inerenti la cat. OG11;

L'Impresa IMPRESA EDILE "LUIGI RIZZA SRL", viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

L'Impresa ITAL COSTRUZIONI, viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

L'IMPRESA 'GIEMME SAS DI MAGGIAROSA GIANNA, viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

L'IMPRESA ING. SALVATORE CARUSO, viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"  
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

L'IMPRESA BONINA S.R.L viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

L'IMPRESA SOGEMAR S.R.L., viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

L'IMPRESA Eredi MAROTTA SALAVATORE s.A.s., viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

L'IMPRESA PITAGORA S.R.L. (CAPOGRUPPO), viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

Per l'Impresa DONATO ANTONINO TINDARO (CAPOGRUPPO) viene attivato il soccorso istruttorio, così come previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, per consentire, ai sensi dell'art. 90 del DPR207/2010, alla ditta Miano Mario (mandante la dimostrazione) dei lavori eseguiti inerenti la cat. OG11;

Per l'Impresa C&C INFRASTRUTTURE SRL (CAPOGRUPPO), viene attivato il soccorso istruttorio, così come previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, per consentire, ai sensi dell'art. 90 del DPR207/2010, all'impresa AL.G.PRO. & CO. S.r.l. (mandante) la dimostrazione dei lavori eseguiti inerenti la cat. OG11;

Alle ore 18.20 il Presidente, fattasi l'ora tarda, sospende le operazioni di gara e tutte le buste vengono inserite in un faldone che collocato all'interno di idoneo armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio della CUC al secondo piano del palazzo municipale.

Il Presidente concorda di riprendere le operazioni di gara il prossimo Giovedì cioè il 21/02/2018 ore 9.00 sempre presso la medesima sede sita in Via Del Mare, n. 69.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, costituito da n° 4 facciate dattiloscritte che, previa lettura e conferma, viene come in appresso sottoscritto

Presidente di Gara  
(Geom. Filippo Torre)



Componenti della Commissione

(Sig.ra Citraro Michela)

(Sig.ra Domenica Recupero)

Il Segretario Verbalizzante  
(Geom. Sebastiano Fugazzotto)