

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Ente Appaltante: Comune di Terme Vigliatore (ME)

VERBALE DI GARA PROCEDURA APERTA N. 12

LAVORI: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO ELEMENTARE DI SAN BIAGIO" COMUNE DI TERME VIGLIATORE" - CUP: E81H13000650002 - CIG: 706378649C.

Il giorno 01 (**Uno**) del mese di **Marzo** dell'anno **duemiladiciotto** alle **ore 10.00** presso la sede della Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri", con sede presso il Comune di Terme Vigliatore Via Del Mare, n. 69, il Geom. Torre Filippo, Responsabile della CUC, nella sua funzione di Presidente di Gara, assistito dalla Sig.ra Michela Citraro, Istruttore Amministrativo e dalla Sig.na Domenica Recupero, Istruttore Amministrativo, componenti della Commissione di Gara, regolarmente costituita giusta Determina di nomina del Responsabile CUC n. 19 del 05/09/2017, il componente della CUC Geom. Sebastiano Fugazzotto svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante, con l'assenza del RUP Geom. Vincenzo Torre, si sono insediati nel seggio di gara per l'esperimento della procedura pubblica per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto per gli importi come da quadro che segue:

Lavorazioni	Importo lavori (Euro)
"MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO ELEMENTARE DI SAN BIAGIO" COMUNE DI TERME VIGLIATORE"	€ 577.955,46

di cui:

- a)- Euro 560.616,80 (diconsi cinquecentosessantamila seicentosedici/80), soggetti a ribassa, comprensivi dei costi della manodopera quantificati in € 177.267,03;
- b)- Euro 17.338,66 (diconsi diciassettemilatrecentotrentotto/66) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

Lavorazioni	Categoria		Importo lavori	Opere sub appaltabili	% sul totale
"Opere edili"	OG1 Classifica III	Prevalente	€ 519.819,52	Cat. prevalente 30%	89,94
"Impianti tecnologici"	OG11 Classifica I		€ 58.135,94	NO	10,06

Nel prosieguo, giusto quanto stabilito nel verbale di gara n. 11 del 27/02/2018, regolarmente pubblicato sul sito WEB del Comune di Terme Vigliatore ed in quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri, si procede all'apertura dei plichi, secondo l'ordine di numerazione attribuito e provvedendo a sua volta a riportare lo stesso ordine di numerazione su ciascuna delle due buste interne contrassegnando con la lettera "A" quella contenente i documenti e con la lettera "B" quella contenente le offerte, esaminando i documenti contenuti nelle buste precedentemente numerate e contrassegnate con la lettera "A", confrontandoli con quelli richiesti con il bando di gara evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata ovvero la

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

presenza di dichiarazioni mendaci, decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

N.Ord. Plico	DENOMINAZIONE IMPRESA	AMMESSA	NON AMMESSA	NOTE
281	CONSORZIO ARTIGIANO EDILE COSIMO	X		
282	SICEF SRL	X		
283	CO.ANT. S.R.L.	X		
284	A.E.GI. SPADARO S.R.L.		X	Vedi motivazioni in calce
285	PULLARA CALOGERO (CAPOGRUPPO)	X		
286	VIVAI DEL SOLE DI ZIZZO GIULIA	X		
287	EDIL VINCENT S.R.L.	X		
288	TECNO COSTRUZIONI S.R.L.(CAPOGRUPPO)	X		
289	MOSEDIL S.R.L.		X	Vedi motivazioni in calce
290	SANTISE COSTRUZIONI S.R.L.(CAPOGRUPPO)	X		
291	IMPREFAR S.R.L (CAPOGRUPPO)			Soccorso istruttorio vedi motivazioni in calce
292	PORTO COSTRUZIONI SRL	X		
293	VOTI ANTONIO		X	Vedi motivazioni in calce
294	ELIMAR S.R.L.	X		
295	G.F. COSTRUZIONI S.R.L.	X		
296	PINTO VRACA S.R.L.	X		
297	SOFIA COSTRUZIONI S.R.L.	X		
298	PUGLISI VINCENZO S. ARL		X	Vedi motivazioni in calce
299	EDILCOSTRUZIONI S.R.L.			Soccorso istruttorio vedi motivazioni in calce
300	AKAB S.R.L.			Soccorso istruttorio vedi motivazioni in calce
301	IMPRETECH s.r.l.	X		
302	B.C. IMPIANTI S.R.L.	X		
303	TIEFFE COSTRUZIONI S.R.L.			Soccorso istruttorio vedi motivazioni in calce
304	COMITEL S.R.L.	X		
305	I&T SOCIETA' COOPERATIVA	X		
306	PAMPALONE S.R.L. (CAPOGRUPPO)	X		
307	CIOTTA COSIMO	X		
308	BCS COSTRUZIONI S.R.L.	X		
309	VISA COSTRUZIONI S.R.L.(CAPOGRUPPO)	X		
310	IMPRESA FRAMICH S.R.L.	X		
311	C.G.C. S.R.L.	X		

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

312	ARCOBALENO S.R.L.	X		
313	SEGIPA SRL	X		
314	SARO COSTRUZIONI S.R.L.	X		
315	SCONZO MARIO COSTRUZIONI		X	Vedi motivazioni in calce
316	NICOLOSI CARMELO GIUSEPPE&C.sas		X	Vedi motivazioni in calce

L'Impresa A.E.GI. SPADARO S.R.L. viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

L'Impresa MOSEDIL S.R.L. viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

Per l'Impresa IMPREFAR S.R.L (CAPOGRUPPO) viene attivato il soccorso istruttorio, così come previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, con richiesta della certificazione lavori eseguiti relativi alla Cat. OG11, ai sensi dell'art. 90 D.P.R. 207/2010, da parte dell'Impresa mandante La Fanara SRL;

L'Impresa VOTI ANTONIO viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

L'Impresa PUGLISI VINCENZO S. ARL viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria OG11 obbligatoria in quanto i lavori scorporabili sono superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori in appalto;

Per l'Impresa EDILCOSTRUZIONI S.R.L. viene attivato il soccorso istruttorio, così come previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, per consentire di esibire la delega da parte della compagnia di Assicurazione a sottoscrivere la polizza relativa alla costituzione della cauzione provvisoria ed integrare inoltre il documento di riconoscimento del sottoscrittore.

Per l'Impresa AKAB S.R.L. viene attivato il soccorso istruttorio, così come previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, con richiesta della certificazione lavori eseguiti relativi alla Cat. OG11, ai sensi dell'art. 90 D.P.R. 207/2010;

Per l'Impresa TIEFFE COSTRUZIONI S.R.L. viene attivato il soccorso istruttorio, così come previsto dall'art. 83 del D.lgs. 50/2016, per consentire di esibire la delega da parte della compagnia di Assicurazione a sottoscrivere la polizza relativa alla costituzione della cauzione provvisoria ed integrare inoltre il documento di riconoscimento del sottoscrittore, ed ancora integrare nella firma l'appendice relativa alla polizza cauzione provvisoria.

L'Impresa SCONZO MARIO COSTRUZIONI viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria scorporabile OG11 il cui importo è superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori;

L'Impresa NICOLOSI CARMELO GIUSEPPE&C.sas viene esclusa in quanto non è in possesso della categoria scorporabile OG11 il cui importo è superiore al 10% dell'importo complessivo dei lavori;

Alle ore 18.00 il Presidente, fattasi l'ora tarda, sospende le operazioni di gara e tutte le buste vengono inserite in un faldone che collocato all'interno di idoneo armadio chiuso a chiave posto nell'ufficio della CUC al secondo piano del palazzo municipale.

Il Presidente concorda di riprendere le operazioni di gara il prossimo Martedì cioè il 06/03/2018 ore 90.00 sempre presso la medesima sede sita in Via Del Mare, n. 69.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, costituito da n° 4 facciate dattiloscritte che, previa lettura e conferma, viene come in appresso sottoscritto

Presidente di Gara
(Geom. Filippo Torre)

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Componenti della Commissione

(Sig.ra Citraro Michela)

(Sig.ra Domenica Recupero)



Il Segretario Verbalizzante
(Geom. Sebastiano Fugazzotto)