

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Codice AUSA 0000401083

Ente appaltante Comune di Castoreale (ME)

PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 36, COMMA 2, LETT. C) DEL D.LGS. N. 50/2016 PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI "RIPRISTINO DELLE SORGENTI E DELLE LINEE ADDUTTRICI, C/DE PUMIA, GIARGINI E CIROTTA NEL COMUNE DI CASTOREALE" (ME) - CUP: J81E13000580002 - CIG: 64670033B3

VERBALE DI GARA

Il giorno 22 (**ventidue**) del mese di **Settembre** dell'anno **duemilasedici ore 11:00** presso la Centrale Unica di Committenza dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri", con sede presso il Comune di Terme Vigliatore Via Del Mare, n. 69, il Geom. Torre Filippo, Responsabile della CUC, nella sua funzione di Presidente di Gara, assistito dalla Sig.ra Trifilò Salvina, Istruttore Amministrativo e dalla Sig.na Recupero Domenica, Istruttore Amministrativo, componenti della Commissione di Gara, regolarmente costituita giusta Determina di nomina del Responsabile CUC n. 28 del 20/09/2016, la Sig.ra Michela Citraro, Istruttore Amministrativo, componente CUC, svolge le funzioni di Segretario Verbalizzante, con la presenza del RUP Arch. Gaetano Buccheri, si sono insediati nel seggio per l'esperimento della procedura pubblica per l'affidamento dell'appalto dei lavori in oggetto per gli importi come da quadro che segue:

Importo complessivo dell'appalto a base di gara Euro 293.721,85 (diconsi duecentonovantatremilasettecentoventiuno/85)

di cui:

- a)- Euro 284.910,20 (diconsi duecentottantaquattromilanovecentodieci/20), soggetti a ribassa;
- b)- Euro 8.811,66 (diconsi ottomilaottocentoundici/66) oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso;

lavorazioni di cui si compone l'intervento:

Lavorazioni	Categoria		Importo lavori	Opere sub appaltabili
Consolidamento centro abitato C.da Calò -Via Nazionale.	OG6 Classifica I	Prevalente	€. 293.721,85	Cat. prevalente 30%

Premesso:

- **che** l'Arch. Gaetano Buccheri, Responsabile del Settore 3° del Comune di Castoreale, nonché RUP per l'Intervento de quo, ha trasmesso all'Unione dei Comuni "Valle del Patri", la Determina a contrarre n. 51 del 09/06/2016, nonché l'elenco degli operatori economici da invitare, delegando questa CUC di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto, con invito rivolto alle 15 imprese di seguito elencate:

ORD. N.	Nominativo Operatore economico (Impresa) individuato e comunicato alla Stazione Appaltante dalla Protezione Civile tramite il Servizio Rischio Vulcanico Etneo, in possesso del certificato SOA in corso di validità per la categoria e la classifica necessarie per i lavori da appaltare (OG6 - Clas. I);
1	F.Ili Micciulla s.n.c. Di Micciulla Vincenzo, Giuseppe & Salvatore C/da Cavaretta n. 92 - 98077 Sant'Agata di Militello (ME)

UNIONE DEI COMUNI “VALLE DEL PATRI”
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Codice AUSA 0000401083

	fratellimicciullasnc@pec.it
2	G.R. Costruzioni S.r.l. Via Ettore Majorana - 98040 Torregrotta (ME) grcostruzionisrl@legalmail.it
3	Terramare S.r.l. Via Dogali is. 222 n. 1/a – 98100 Messina terramaresrl@pec.enya.it
4	Saitta Antonino Salita San Nicola n° 53/A – 95035 Maletto (CT) impresa.saitta.antonino@pec.impresecatania.it
5	2G Costruzioni S.r.l. Via N. Scotto palazzo “Ossidiana” - 98100 Messina 2gcostruzioni@pec.impresemessina.it
6	Sicil C.E.O.P. S.r.l. Via Santa Maria – 98057 Milazzo (ME) sicilceopsrl@pec.it
7	Peloritana Appalti S.r.l. Via Operi n. 133 – 98051 Barcellona P.G. (ME) peloritanaappalti@pec.it
8	Edilcentro di Marchetta Simone Via Auditorium n. 22 – 98042 Pace del Mela (ME) simone.marchetta@legalmail.it
9	Arcan Costruzioni S.r.l. Via Matteotti n. 65 – 98051 Barcellona P.G. (ME) arcan.costruzionisrl@pec.it
10	Nicastro Sebastiano Via Nuova n. 40 – 98030 Villafrati (PA) Sebastiano.nicastro@pec.agritel.it
11	Piano Strada S.r.l. Via S.S. 118 km. 3+000 - 90035 Marineo (PA) pianostradasrl@pecsoluzioni.it
12	Librizzi Costruzioni S.r.l. C/da Mulini – 90027 Petralia Sottana (PA) librizzicostruzioni@pec.it
13	Bombaci Vincenzo Viale Bocchetta is. 374 – 98100 Messina vincenzo.bomaci@ordineingegnerimessina.it
14	Sicily Restauri di Gumina Salvatore & C. S.a.s. Via Carlo Nello Rosselli n. 30/A – 90100 Palermo sicilyrestauri@legalmail.it
15	Loto S.r.l. Via S. Cutroni n. 28 – 98051 Barcellona P.G. (ME) lotosrl@gigapec.it

UNIONE DEI COMUNI “VALLE DEL PATRI”
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Codice AUSA 0000401083

- **Che** con la precitata Determina a contrarre è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura negoziata senza pubblicazione di bando di gara da esperire ai sensi dell'art. 63, comma 2 lett. c) e le modalità di cui all'art. 36, comma 2 – lettera “c” del D.Lgs. 18/04/2016, n. 50, con applicazione dell'esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e con la facoltà, in caso di presentazione di un numero inferiore a dieci di sottoporre a verifica le offerte che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione. La soglia di anomalia delle offerte è valutata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016. La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10. In tal caso si aggiudicherà la gara al concorrente che offrirà il massimo ribasso. L'offerta verrà effettuata sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante offerta espressa in percentuale con 4 (quattro) cifre decimali;
- **Che** con Determina n. 23 del 26/08/2016, esecutiva, il Responsabile della CUC, ha approvato lo schema della lettera, il disciplinare di gara e la relativa modulistica, quest'ultima per semplificare alle imprese invitate la partecipazione alla gara;
- **Che** alle precitate imprese è stata inviata, con congruo anticipo, tramite PEC, la lettera d'invito, i cui estremi sono di seguito riportati, allegando alla stessa il disciplinare d'incarico, un modello di domanda (modello A) ed un modello di dichiarazione di offerta (modello B), nonché modelli relativi alle dichiarazioni di rito, stabilendo che la presentazione delle offerte da far pervenire alla sede della CUC, c/o il Comune di Terme Vigliatore, doveva avvenire entro le ore 10,00 del 20/09/2016, fissando lo svolgimento della gara alle ore 11,00 dello stesso giorno;

Prot.	Data	Denominazione Impresa con sede ed indirizzo PEC
458	01/09/2016	2G Costruzioni S.r.l. Via N. Scotto palazzo “Ossidiana” - 98100 Messina 2gcostruzioni@pec.impresemessina.it
459	01/09/2016	Piano Strada S.r.l. Via S.S. 118 km. 3+000 - 90035 Marineo (PA) pianostradasrl@pecsoluzioni.it
460	01/09/2016	Arcan Costruzioni S.r.l. Via Matteotti n. 65 – 98051 Barcellona P.G. (ME) arcan.costruzionisrl@pec.it
461	01/09/2016	Bombaci Vincenzo Viale Boccetta is. 374 – 98100 Messina vincenzo.bomaci@ordineingegnerimessina.it
462	01/09/2016	Edilcentro di Marchetta Simone Via Auditorium n. 22 – 98042 Pace del Mela (ME) simone.marchetta@legalmail.it
463	01/09/2016	F.lli Micciulla s.n.c. Di Micciulla Vincenzo, Giuseppe & Salvatore C/da Cavaretta n. 92 – 98077 Sant'Agata di Militello (ME) fratellimicciullasnc@pec.it
464	01/09/2016	G.R. Costruzioni S.r.l. Via Ettore Majorana - 98040 Torregrotta (ME) grcostruzionisrl@legalmail.it
465	01/09/2016	Librizzi Costruzioni S.r.l. C/da Mulini – 90027 Petralia Sottana (PA) librizzicostruzioni@pec.it

UNIONE DEI COMUNI “VALLE DEL PATRI”
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Codice AUSA 0000401083

466	01/09/2016	Loto S.r.l. Via S. Cutroni n. 28 – 98051 Barcellona P.G. (ME) lotosrl@gigapec.it
467	01/09/2016	Peloritana Appalti S.r.l. Via Operi n. 133 – 98051 Barcellona P.G. (ME) peloritanaappalti@pec.it
468	01/09/2016	Saitta Antonino Salita San Nicola n° 53/A – 95035 Maletto (CT) impresa.saitta.antonino@pec.impresecatania.it
469	01/09/2016	Sicil C.E.O.P. S.r.l. Via Santa Maria – 98057 Milazzo (ME) sicilceopsrl@pec.it
470	01/09/2016	Terramare S.r.l. Via Dogali is. 222 n. 1/a – 98100 Messina terramaresrl@pec.enya.it
471	01/09/2016	Nicastro Sebastiano Via Nuova n. 40 – 98030 Villafrati (PA) Sebastiano.nicastro@pec.agritel.it
474	06/09/2016	Sicily Restauri di Gumina Salvatore & C. S.a.s. Via Carlo Nello Rosselli n. 30/A – 90100 Palermo sicilyrestauri@legalmail.it

- Che il contratto d'appalto dei lavori è a misura;
- Che la gara è stata indetta mediante procedura negoziata senza previo bando di gara e con il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso da applicarsi sull'elenco prezzi posto a base di gara, al netto degli oneri della sicurezza, ai sensi dell'art. 97, comma 8, del D.Lgs. n. 50/2016 e con la facoltà, in caso di presentazione di un numero inferiore a dieci di sottoporre a verifica le offerte che presentino un carattere anormalmente basso rispetto alla prestazione. La soglia di anomalia delle offerte è valutata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016. La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10. In tal caso si aggiudicherà la gara al concorrente che offrirà il massimo ribasso. L'offerta verrà effettuata sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante offerta espressa in percentuale con 4 (quattro) cifre decimali. L'offerta economica dovrà essere accompagnata dalla dichiarazione di aver tenuto conto, nel formulare l'offerta riferita all'appalto di cui trattasi, del costo del lavoro individuato dalla Stazione appaltante, in base ai valori economici deducibili dalla contrattazione collettiva e di aver correttamente adempiuto all'interno della propria impresa, agli obblighi di sicurezza derivanti dal D.Lgs. n. 81/08, ed in particolare, secondo quanto previsto dall'art. 87 comma 4 del Codice, l'offerta economica sotto indicata è comprensiva dei costi relativi alla sicurezza aziendale, specificando il relativo importo.
- Che si era stabilito di procedere all'aggiudicazione anche quando fosse pervenuta una sola offerta valida;
- Che entro i termini stabiliti e cioè entro le ore 10,00 del 22/09/2016 sono pervenute, con le modalità prescritte al punto 1 del disciplinare di gara in plichi sigillati n. 7 offerte.

Il Presidente

UNIONE DEI COMUNI “VALLE DEL PATRI”
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Codice AUSA 0000401083

Dichiara aperta la gara e dispone quindi di procedere alla presa d'atto delle offerte presentate ed alla verifica della ammissibilità, per quanto riguarda il rispetto dei tempi, delle modalità di inoltro e della regolarità della documentazione presentata per la partecipazione in ordine alla sigillatura, firma sui lembi di chiusura e indicazione della dicitura prescritta dei plichi pervenuti, riscontrandone la conformità alle prescrizioni stabilite nel bando di gara.

SBARRATO

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Codice AUSA 0000401083

- Tale accertamento porta a rilevare che hanno presentato la loro offerta entro il termine delle ore 10,00 del 20/09/2016 le seguenti ditte:

N. PLICO	DENOMINAZIONE IMPRESA	INDIRIZZO	PEC	DATA	PROT.	ORA
1	Peloritana Appalti S.r.l.	Via Operi n. 133 – 98051 Barcellona P.G. (ME)	peloritanaappalti@pec.it	19 SETT 2016	N. 491	
2	2G Costruzioni S.r.l.	Via N. Scotto Palazzo "Ossidiana" - 98100 Messina	2gcostruzioni@pec.impresemessina.it	20 SETT 2016	N.504	
3	Terramare S.r.l.	Via Dogali is. 222 n. 1/a – 98100 Messina	terramaresrl@pec.enya.it	21 SETT 2016	N. 508	
4	Sicil C.E.O.P. S.r.l.	Via Santa Maria – 98057 Milazzo (ME)	sicilceopsrl@pec.it	21 SETT 2016	N.509	
5	Edilcentro di Marchetta Simone	Via Auditorium n. 22 – 98042 Pace del Mela (ME)	simone.marchetta@legalmail.it	21 SETT 2016	N.510	
6	F.Ili Miciulla s.n.c. Di Miciulla Vincenzo, Giuseppe & Salvatore	C/da Cavaretta n. 92 – 98077 Sant'Agata di Militello (ME)	fratellimiciullasnc@pec.it	21 SETT 2016	N. 511	
7	Librizzi Costruzioni S.r.l.	C/da Mulini – 90027 Petralia Sottana (PA)	librizzicostruzioni@pec.it	21 SETT 2016	N.512	

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Nel prosieguo, dopo aver constatato l'integrità dei plichi delle imprese preliminarmente ammesse, aprendo secondo l'ordine di numerazione e provvedendo a sua volta a riportare lo stesso ordine di numerazione su ciascuna delle due buste interne contrassegnando con la lettera "A" quella contenente i documenti e con la lettera "B" quella contenente le offerte, procede all'esame dei documenti contenuti nelle buste precedentemente numerate e contrassegnate con la lettera "A", confrontandoli con quelli richiesti con la lettera d'invito alla gara evidenziando eventuali palesi difformità o falsità della documentazione presentata ovvero la presenza di dichiarazioni mendaci, decidendo, in conseguenza, l'ammissione o meno dell'impresa, così come appresso riportato a fianco di ciascuna:

N.Ord. Plico	DENOMINAZIONE IMPRESA	AMMESSA	NON AMMESSA	NOTE
1/A	Peloritana Appalti S.r.l.	X		
2/A	2G Costruzioni S.r.l.	X		
3/A	Terramare S.r.l.	X		
4/A	Sicil C.E.O.P. S.r.l.	X		
5/A	Edilcentro di Marchetta Simone	X		
6/A	F.Ili Micciulla s.n.c. Di Micciulla Vincenzo, Giuseppe & Salvatore	X		
7/A	Librizzi Costruzioni S.r.l.	X		

In prosieguo, dopo che il RUP ha preventivamente verificato ONLINE allo sportello INPS la regolarità contributiva ed assicurativa ed è stato riscontrato, per le imprese che si sono avvalse dell'attestazione SOA, nel casellario delle imprese dell'ANAC la loro regolarità sia dell'attestazione SOA che della certificazione di qualità, di tutte le imprese ammesse, il Presidente, secondo le procedure previste dalla lettera d'invito e del disciplinare di gara, essendo le offerte di numero inferiore a 10, in applicazione del criterio del prezzo più basso, così come previsto dall'art. 97, comma 8 del D.Lgs 50/2016, evidenzia che non può esercitarsi l'esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi del comma 2, per cui viene determinato di procedere all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche delle imprese ammesse:

N° Ord. Plico	DENOMINAZIONE IMPRESA	OFFERTA
1	Peloritana Appalti S.r.l.	18,8717%
2	2G Costruzioni S.r.l.	19,6636%
3	Terramare S.r.l.	12,8966%
4	Sicil C.E.O.P. S.r.l.	12,9310%
5	Edilcentro di Marchetta Simone	13,2542
6	F.Ili Micciulla s.n.c. Di Micciulla Vincenzo, Giuseppe & Salvatore	20,2126%
7	Librizzi Costruzioni S.r.l.	18,2824%

In ragione del miglior ribasso offerto **20,2126%**, sul prezzo posto a base d'asta, l'appalto viene aggiudicato alla ditta F.Ili Micciulla s.n.c. Di Micciulla Vincenzo, Giuseppe & Salvatore per l'importo così come di seguito determinato:

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Importo a base d'asta	Ribasso in %	Ribasso Offerito	Importo di aggiudicazione
€ 284.910,20	20,2126%	€ 57.587,76	€ 227.322,44

la ditta **F.lli Micciulla s.n.c. Di Micciulla Vincenzo, Giuseppe & Salvatore** Part. IVA 01219260831, viene dichiarata aggiudicataria, in via provvisoria, per l'importo contrattuale pari a **€. 236.134,10**, (Euro Duecentotrentaseimilacentotrentaquattro/10) di cui € 227.322,44 per lavori al netto del ribasso d'asta, ed € 8.811,66 per oneri per la sicurezza non soggetti a ribasso dei lavori "RIPRISTINO DELLE SORGENTI E DELLE LINEE ADDUTTRICI, C/DE PUMIA, GIARGINI E CIROTTA NEL COMUNE DI CASTROREALE".

L'Impresa seconda aggiudicataia risulta 2G Costruzioni S.r.l. Part. IVA 03025340831, con il ribasso del 19,6636%.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, costituito da n. 2 facciate dattiloscritte che, previa lettura e conferma, viene come in appresso sottoscritto.

Si dispone che la Ditta dopo l'aggiudicazione definitiva sarà invitata a presentare la documentazione prescritta nella lettera d'invito e dal Capitolato d'oneri, per la stipula del contratto.

Le operazioni procedono senza interruzione fino alle ore 14:00.

Il presente verbale sarà pubblicato all'Albo Pretorio on-line del Comune di Castoreale e sul sito istituzionale della Stazione Appaltante www.comune.castoreale.me.it.

Di quanto sopra si è redatto il presente verbale, in duplice originale, costituito da n° 8 facciate dattiloscritte che, previa lettura e conferma, viene come in appresso sottoscritto.

Presidente di Gara
(F.to Geom. Filippo Torre)

I Componenti della Commissione
(F.to Sig.ra Recupero Domenica)

Il Segretario Verbalizzante
(F.to Sig.ra Michela Citraro)

(F.to Sig.ra Salvina Trifilò)