

**UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"**  
**CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Codice AUSA 0000401083

**DETERMINA N. 06**

**DEL 15/04/2019**

**OGGETTO:** PROCEDURA NEGOZIATA SENZA PREVIA PUBBLICAZIONE DI BANDO DI GARA PER L'AFFIDAMENTO DEI SERVIZI ATTINENTI ALL'ARCHITETTURA E ALL'INGEGNERIA RELATIVI ALLA " DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA CHIESA DEI BENEDETTINI" AI SENSI DELL'ART. 36 COMMA. 2 LETT. B), E CON IL CRITERIO DI AGGIUDICAZIONE DI CUI ALL'ART.95 COMMA 4 LETT.B) DEL D.LGS. 50/2016 E SS.MM.E II. - TRAMITE LA CENTRALE DI COMMITTENZA . CIG Z2026F8AFA.

**IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA**

- **Richiamato** l'art. 30 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000 in forza del quale gli Enti Locali al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni con le quali vengano definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;
- **Rilevato** che con provvedimento del 15/04/2009 è stato sottoscritto l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni denominato "Valle del Patri" i cui Enti appartenenti sono: Comune di Castoreale, Comune di Fondachelli Fantina, Comune di Rodi Milici, Comune di Terme Vigliatore;
- **Rilevato**, altresì, che per gli adempimenti connessi comma 3 bis dell'art. 33 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., con convenzione stipulata in data 16/12/2014, l'Unione dei Comuni "Valle del Patri" ha istituito la Centrale Unica di Committenza, oggi regolati dall'art. 37 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016;
- **Rilevato**, inoltre, che l'Unione dei Comuni, con la convenzione sopra indicata, ha stabilito, che rientrano nelle competenze della CUC la gestione delle procedure di gara, in particolare nell'ambito procedimentale dell'acquisizione di lavori, servizi e forniture per la fase che va dal bando all'aggiudicazione definitiva della gara;
- **Considerato** che il Responsabile del procedimento nominato dal Comune associato per le procedure di propria competenza costituisce il referente per la C.U.C. con funzioni di collegamento fra quest'ultima e la struttura interna del Comune di cui costituisce l'interlocutore e dovrà mettere a disposizione gli atti di fonte comunale necessari allo svolgimento dell'affidamento del servizio in oggetto;
- **Richiamato** l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **Richiamato**, altresì, l'art. 59 del precitato D.Lgs. n. 50/2016 "Procedure di scelta del contraente per i settori ordinari" che prevede, a sua volta, che il decreto o la determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, deve indicare se si seguirà una procedura aperta, una procedura ristretta, una procedura competitiva con negoziazione o una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
- **Visto** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ai sensi della vigente normativa in materia;
- **Vista** la nota prot. n. 5100 del 05/04/2019 del Geom. Vincenzo Torre, Responsabile dell' Area Tecnica del Comune di Terme Vigliatore, nonché RUP, acquisita in data 08/04/2019 prot. n. 93 dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri", con la quale nel trasmettere la Determina n. 118 del 03/04/2019 Reg. Gen. n. 167 del 04/04/2019, chiede a questa CUC di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto;
- **Dato atto** che i lavori oggetto di gara sono stati finanziati con D.A. n. 3366 del 20/11/2018 dell'Assessorato Regionale dell'infrastrutture e della Mobilità per l'importo complessivo di €. 375.800,88;

- **Dato atto** che, pertanto, è possibile procede al concreto affidamento **dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria** in argomento con avvio della relativa procedure di appalto;
- **Constatato** che con la precitata determina contrarre n. 118 del 03/04/2019 è stato stabilito di procedere all'affidamento **dei servizi attinenti all'architettura e all'ingegneria** mediante procedura negoziata, senza previa pubblicazione di bando di gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lett. b) secondo il criterio di aggiudicazione del minor prezzo di cui all'art. 95 comma 4 lett.b) del D.lgs. 18/04/2016 n. 50 prevedendo l'esclusione automatica delle offerte anomale individuate ai sensi dell'art. 97, comma 8. La soglia di anomalia delle offerte è valutata ai sensi dell'art. 97, comma 2, del D.Lgs. n. 50/2016. La facoltà di esclusione automatica non è comunque esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a 10. In tal caso si aggiudicherà la gara al concorrente che offrirà il massimo ribasso. L'offerta verrà effettuata sull'importo complessivo a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante offerta espressa in percentuale con 4 (quattro) cifre decimali;
- **Evidenziato** che occorre definire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 le seguenti clausole contrattuali:
  - oggetto del contratto: aggiudicazione dei *"lavori di recupero e adeguamento funzionale della chiesa dei Benedettini"* nel Comune di Terme Vigliatore (ME);
  - forma del contratto: atto pubblico;
  - modalità di scelta del contraente: procedura negoziata senza previa pubblicazione di bando di gara;
- **Clausole Essenziali:**
  - ammontare del servizio : € 31.768,89 oltre IVA e INARCASSA;
  - tempi di esecuzione: 180 (centoottanta) naturali e consecutivi (Capitolato speciale d'appalto);
  - garanzie: cauzione provvisoria pari al 2% del servizio – cauzione definitiva 10% dell'importo contrattuale ovvero in base art. 103 del D.Lgs. 50/2016 del Capitolato speciale d'appalto;
- **Visto** lo schema della lettera d'invito e contestuale disciplinare di gara e la relativa modulistica: **modello A** (Istanza di partecipazione), **modello B** (dichiarazione sostitutiva del certificato di iscrizione alla camera di commercio, industria, artigianato, agricoltura), **modello C** (Dichiarazione di inesistenza cause di esclusione), **modello D** (Dichiarazione sostitutiva tracciabilità dei flussi finanziari), **modello E** (dichiarazione protocollo di legalità), **modello F** (formulario per il documento di gara unico europeo), **modello G** (Dichiarazione di presa visione dei luoghi), **modello H** (offerta economica), redatti in conformità al D.Lgs. 50/2016 nonché al D.P.R. 207/2010 in quanto applicabile e **Allegato A** (patto di integrità) che qui allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- **Dare atto** che la nomina della commissione del seggio di gara verrà effettuata subito dopo la data di scadenza stabilita per la presentazione dell'offerta;
- **Evidenziato**, altresì, che al predetto intervento è stato attribuito il - CIG Z2026F8AFA
- **Richiamata** la determina del Presidente dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri" n. 2 del 17/01/2019, con la quale il sottoscritto è stato nominato responsabile della CUC;
- **Visto** il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.;
- **Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- **Vista** la Legge n. 142/90, come recepita dalla Regione Siciliana con L.R. n. 48/91, modificata ed integrata dalla L.R. n. 30/2000 e s.m.i.;
- **Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- **Vista** la L.R. 17/05/2016, n. 8 art. 24;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

## **DETERMINA**

- 1) di recepire, per le motivazioni di cui in premessa, la metodologia a contrarre per l'affidamento dei servizi attinenti all'Architettura e all'Ingegneria relativi alla **" DIREZIONE LAVORI E COORDINATORE DELLA SICUREZZA IN FASE D'ESECUZIONE DEI LAVORI DI RECUPERO E ADEGUAMENTO FUNZIONALE DELLA CHIESA DEI BENEDETTINI"** mediante l'espletamento della gara ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera "b" del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii, mediante procedura negoziata di cui all'articolo 63 c.2 lett. c) senza previa pubblicazione del bando, con invito ai 5 operatori economici individuati dal RUP e con il criterio di aggiudicazione del minor prezzo sull'importo del servizio a base di gara pari ad € 31.768,89 oltre IVA e INARCASSA , ai sensi del comma 4 lett. b) dell'art. 95 del D.Lgs. n. 50/2016 e ss.mm. e ii;
- 2) di approvare l'allegato schema della lettera di invito e contestuale disciplinare di gara nonché la relativa modulistica: **modello A** (Istanza di partecipazione), **modello B** (dichiarazione del possesso dei requisiti), **modello C** (Dichiarazione di inesistenza cause di esclusione), **modello D** (Dichiarazione sostitutiva tracciabilità dei flussi finanziari), **modello E** (dichiarazione protocollo di legalità), **modello**

**F** (formulario per il documento di gara unico europeo), **modello G** (Dichiarazione di presa visione dei luoghi), **modello H** (offerta economica), redatti in conformità al D.Lgs. 50/2016 nonché al D.P.R. 207/2010 in quanto applicabile e **Allegato A** (patto di integrità) che qui allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;

- 3) di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 e del D.Lgs. 267/2000, sono state definite le clausole contrattuali, così come specificate in premessa che qui si intendono interamente richiamate;
- 4) di tenere scrupolosamente conto dell'elenco degli operatori economici in n. di 5 da invitare, così come individuati dal RUP;
- 5) di dare atto che l'esito di gara, con le modalità previste dall'art. 98 del D.Lgs. n. 50/2016, verrà pubblicato sul sito web del committente e all'Albo Pretorio del Comune di Terme Vigliatore e su quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri;
- 6) di dare atto che Responsabile del Procedimento a norma dell'art. 31 del D.Lgs. n. 50/2016 nonché dell'art. 6 della Legge 241/1990 relativamente all'intervento in oggetto è il Geom. Vincenzo Torre dipendente del Comune di Terme Vigliatore;
- 7) di precisare che il Comune di Terme Vigliatore, in qualità di Ente committente, dovrà provvedere con propri specifici atti a tutti gli impegni di spesa ed a tutti i relativi pagamenti inerenti e conseguenti l'affidamento in oggetto secondo le norme vigenti e con le modalità previste nella Convenzione e/o stabilite dai relativi organi (Assemblea dei Sindaci, Ufficio Comune, C.U.C.) secondo le rispettive competenze;

### DISPONE

che copia del presente provvedimento venga pubblicato, ai soli fini della trasparenza e della pubblicità, all'Albo Pretorio del Comune di Terme Vigliatore e di quello dell'Unione dei Comuni Valle del Patri per 15 giorni consecutivi.



*Il Responsabile  
della Centrale Unica di Committenza  
(Ing. Salvatore Ferrara)*

