

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

DETERMINA N. 9

DEL 23/05/2017

OGGETTO: APPROVAZIONE SCHEMA BANDO DI GARA ED ALLEGATI "MANUTENZIONE STRAORDINARIA E RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DEL PLESSO SCOLASTICO ELEMENTARE DI SAN BIAGIO" COMUNE DI TERME VIGLIATORE" – CUP: E81H13000650002 - CIG: 706378649C.

IL RESPONSABILE DELLA CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA

- **Richiamato** l'art. 30 del Decreto Legislativo n. 267 del 18.8.2000 in forza del quale gli Enti Locali al fine di svolgere in modo coordinato funzioni e servizi determinati, possono stipulare tra loro apposite convenzioni con le quali vengano definiti i fini, la durata, le forme di consultazione degli Enti contraenti, i loro rapporti finanziari ed i reciproci obblighi e garanzie;
- **Rilevato** che con provvedimento del 15/04/2009 è stato sottoscritto l'atto costitutivo dell'Unione dei Comuni denominato "Valle del Patri" i cui Enti appartenenti sono: Comune di Castoreale, Comune di Fondachelli Fantina, Comune di Rodi Milici, Comune di Terme Vigliatore;
- **Rilevato**, altresì, che per gli adempimenti connessi comma 3 bis dell'art. 33 del Decreto Legislativo n. 163 del 12 aprile 2006 e s.m.i., con convenzione stipulata in data 16/12/2014, l'Unione dei Comuni "Valle del Patri" ha istituito la Centrale Unica di Committenza, oggi regolati dall'art. 37 del D.Lgs. n. 50 del 18 aprile 2016 e s.m.i.;
- **Rilevato**, inoltre, che l'Unione dei Comuni, con la convenzione sopra indicata, ha stabilito, che rientrano nelle competenze della CUC la gestione delle procedure di gara, in particolare nell'ambito procedimentale dell'acquisizione di lavori, servizi e forniture per la fase che va dal bando all'aggiudicazione definitiva della gara;
- **Considerato** che il Responsabile del procedimento nominato dal Comune associato per le procedure di propria competenza costituisce il referente per la C.U.C. con funzioni di collegamento fra quest'ultima e la struttura interna del Comune di cui costituisce l'interlocutore e dovrà mettere a disposizione gli atti di fonte comunale necessari allo svolgimento dell'affidamento del servizio in oggetto;
- **Richiamato** l'art. 32 c. 2 del D.Lgs. 50/2016, il quale prevede che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le amministrazioni aggiudicatrici determinano di contrarre individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;
- **Richiamato**, altresì, l'art. 59 del precitato D.Lgs. n. 50/2016 "Procedure di scelta del contraente per i settori ordinari" che prevede, a sua volta, che il decreto o la determina a contrarre ai sensi dell'art. 32, deve indicare se si seguirà una procedura aperta, una procedura ristretta, una procedura competitiva con negoziazione o una procedura negoziata senza previa pubblicazione di un bando di gara;
- **Visto** l'art. 192 del D.Lgs. 267/2000, ai sensi del quale la stipulazione dei contratti deve essere preceduta da apposita determinazione a contrattare indicante il fine che si intende perseguire con il contratto, l'oggetto, la forma, le clausole ritenute essenziali, le modalità di scelta del contraente ai sensi della vigente normativa in materia;
- **Vista** la nota prot. 6912 del 19/05/2017 prodotta dal Geom. Vincenzo Torre, Responsabile dell'Area Tecnica e R.U.P. del Comune di Terme Vigliatore, acquisita in data 23/05/2017 al prot. n. 129 dell'Unione dei Comuni la "Valle del Patri", con la quale nel trasmettere la Determina a contrarre n. 173 del 15/05/2017, chiede a questa CUC di avviare la procedura per l'affidamento dei lavori indicati in oggetto;
- **Constatato** che con la precitata Determina a contrarre n. 173 del 15/05/2017 è stato stabilito di procedere all'affidamento dei lavori mediante procedura aperta previa pubblicazione di bando di gara, demandato a questa CUC l'espletamento delle operazioni di gara, prescegliendo per l'aggiudicazione ai sensi dell'art. 60 del D.Lgs. 50/2016, secondo il criterio di aggiudicazione del massimo ribasso sul prezzo a base di gara di cui all'art. 95 comma 4 dello stesso D.Lgs. 50/2016;

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castroreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

- **Dato atto** che l'opera è finanziata per l'intero importo di € 742.197.67 D.D.G. 2524 del 24/05/2016 dell'Assessorato Regionale dell'Istruzione e della Formazione Professionale;
- **Dato atto** che risulta pertanto possibile procedere alla concreta realizzazione dell'intervento in argomento avviando le necessarie procedure di appalto;
- **Rilevato** che a norma di legge è possibile affidare i lavori in oggetto mediante gara nella forma della Procedura Aperta, con termini ridotti, così come previsto dal combinato disposto dagli artt. 36 comma 9, 60 comma 1, e 79;
- **Rilevato**, altresì, possibile applicare quale criterio di aggiudicazione, per la scelta dell'offerta migliore, quello del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 lett. a), del 50/2016, inferiore a quello posto a base d'asta, ai sensi del combinato disposto dall'art. 95, comma 4, e 97, comma 8 del "Codice", pertanto l'aggiudicazione sarà effettuata a favore della ditta che praticherà il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, del 50/2016. Qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a dieci, nella presente procedura non trovano applicazione i commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 del 50/2016. Comunque la facoltà di esclusione automatica di cui sopra non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. Si precisa che non si terrà conto, in alcun modo, delle eventuali cifre decimali oltre la quarta;
- **Evidenziato** atto che occorre definire, ai sensi dell'art. 192 del D.Lgs. 267/2000 le seguenti clausole contrattuali:
 - oggetto del contratto: "Riqualificazione Energetica del plesso Scolastico Elementare di San Biagio" nel Comune di Terme Vigliatore";
 - forma del contratto: atto pubblico;
 - modalità di scelta del contraente: procedura aperta;
- **CLAUSOLE ESSENZIALI:**
 - ammontare dell'appalto: Euro 577.955,46 per lavori (Euro 560.616,80 per lavori a base di gara soggetti a ribasso, ed Euro 17.338,66 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta);
 - tempi di esecuzione: quattro mesi naturali e consecutivi (Art. 14 Capitolato Speciale d'Appalto);
 - penali: 1(uno) per mille per ogni giorno di ritardo (Capo 25 Capitolato Speciale d'Appalto);
 - pagamenti: a stato di avanzamento lavori attestante il raggiungimento dell'importo netto non inferiore al 20% dell'importo contrattuale (art. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto);
 - garanzie: cauzione provvisoria pari al 2% dei lavori – cauzione definitiva 10% dell'importo contrattuale ovvero in base art. 103 del D.Lgs. 50/2016 (art. 34 e 35 del Capitolato Speciale d'Appalto);
- **Visto** lo schema del bando e del disciplinare di gara e la relativa modulistica **modello A** (Istanza di partecipazione), **modello A1** (Dichiarazione sostitutiva soggetti art. 80), **modello A2** (Dichiarazione sostitutiva iscrizione Camera di Commercio), **modello A3** (dichiarazione protocollo di legalità)
modello offerta economica redatti in conformità al D.Lgs. 50/2016 nonché al D.P.R. 207/2010, in quanto applicabile, che costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- **Visti** gli artt. 73 e 74 del D.Lgs. 50/2016 che disciplinano le modalità e i termini di pubblicazione dei documenti di gara delle procedure aperte a livello nazionale;
- **Dare atto** che la nomina della commissione del seggio di gara verrà effettuata subito dopo la data di scadenza stabilita per la presentazione dell'offerta;
- **Evidenziato** che al predetto servizio è stato attribuito il CIG: 6931360338;
- **Richiamata** la determina del Presidente dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri" n. 4 del 06/03/2017, con la quale il sottoscritto è stato nominato responsabile della CUC;
- **Visto** il D.Lgs. n. 33/2013;

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

- **Visto** il D.Lgs. 81/2008 e s.m.i.
- **Visto** il T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali di cui al D.Lgs. 18.08.2000 n. 267;
- **Vista** la Legge n. 142/90, come recepita dalla Regione Siciliana con L.R. n. 48/91, modificata ed integrata dalla L.R. n. 30/2000 e s.m.i.;
- **Visto** il D.Lgs. n. 50 del 18/04/2016;
- **Vista** la L.R. 17/05/2016, n. 8 art. 24;
- **Visto** l'O.A.EE.LL. vigente in Sicilia;

DETERMINA

- 1)-di recepire, per le motivazioni di cui in premessa, la metodologia a contrarre per l'affidamento dei lavori di "Riqualificazione Energetica del plesso Scolastico Elementare di San Biagio" nel Comune di Terme Vigliatore", per l'importo di Euro 577.955,46 per lavori (Euro 560.616,80 per lavori a base di gara soggetti a ribasso ed Euro 17.338,66 per oneri relativi alla sicurezza non soggetti a ribasso d'asta) ed il cui affidamento avverrà mediante gara nella forma della Procedura Aperta, con termini ridotti, così come previsto dal combinato disposto dagli artt. 36 comma 9, 60 comma 1, e 79 e con il criterio di aggiudicazione, per la scelta dell'offerta migliore, quello del minor prezzo di cui all'art. 95, comma 4 lett. a), del 50/2016, inferiore a quello posto a base d'asta, ai sensi del combinato disposto dall'art. 95, comma 4, e 97, comma 8 del "Codice", con aggiudicazione a favore della ditta che praticherà il massimo ribasso percentuale sull'importo posto a base d'asta, al netto degli oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza, mediante offerta espressa in cifra percentuale di ribasso, con quattro cifre decimali, con esclusione automatica dalla gara delle offerte che presentano una percentuale di ribasso pari o superiore alla soglia di anomalia individuata ai sensi dell'art.97, comma 2, del 50/2016. Qualora il numero delle offerte ammesse sia superiore a dieci, nella presente procedura non trovano applicazione i commi 4, 5 e 6 dell'art. 97 del 50/2016. Comunque la facoltà di esclusione automatica di cui sopra non è esercitabile quando il numero delle offerte ammesse è inferiore a dieci. Si precisa che non si terrà conto, in alcun modo, delle eventuali cifre decimali oltre la quarta;
- 2)-di approvare in l'allegato schema del bando e del disciplinare di gara nonché la relativa modulistica **modello A** (Istanza di partecipazione), **modello A1** (Dichiarazione sostitutiva soggetti art. 80), **modello A2** (Dichiarazione sostitutiva iscrizione Camera di Commercio), **modello A3** (dichiarazione protocollo di legalità) redatti in conformità al D.Lgs. 50/2016 nonché al D.P.R. 207/2010 in quanto applicabile, che qui allegati, costituiscono parte integrante e sostanziale della presente determinazione;
- 3)-di dare atto che, ai sensi dell'art. 192 e del D.Lgs. 267/2000, sono state definite le clausole contrattuali, così come specificate in premessa che qui si intendono interamente richiamate;
- 4)-di dare atto che, essendo l'importo inferiore ad un milione di euro il bando e gli esiti di gara, con le modalità previste, rispettivamente, dagli artt. 73 e 74 del D.lgs. 50/2016, verranno pubblicati:
 - per estratto, sulla Gazzetta Ufficiale della Regione Siciliana serie speciale relativa ai contratti pubblici;
 - per estratto su uno dei principali quotidiani a diffusione nazionale e su uno a maggiore diffusione locale nel luogo ove si esegue il contratto;
 - sul profilo del committente www.comune.termevigliatore.me.it;
 - sul profilo della CUC dell'unione dei Comuni Valle del Patri www.unionevalledelpatri.it;
- 5)- di dare atto che responsabile del procedimento a norma dell'art. 31 del D.Lgs. 50/2016 nonché dell'art. 6 della Legge n. 241/1990 relativamente all'intervento in oggetto è il Geom. Vincenzo Torre, giusta determina di nomina del Sindaco del Comune di Terme Vigliatore n. 55 del 08/11/2013;
- 6)- di precisare che il Comune di Terme Vigliatore, in qualità di Ente committente, dovrà provvedere con propri specifici atti a tutti gli impegni di spesa ed a tutti i relativi pagamenti inerenti e conseguenti l'affidamento in oggetto secondo le norme vigenti e con le modalità previste nella Convenzione e/o stabilite dai relativi organi (Assemblea dei Sindaci, Ufficio Comune, C.U.C.) secondo le rispettive competenze;
- 7)- di disporre che copia del presente provvedimento venga pubblicato, ai soli fini della trasparenza e della pubblicità, all'Albo Pretorio del Comune di Terme Vigliatore e dell'Unione dei Comuni "Valle del Patri" per 15 giorni consecutivi.

UNIONE DEI COMUNI "VALLE DEL PATRI"
CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA



Comune di Castoreale



Comune di Fondachelli Fantina



Comune di Rodi Milici



Comune di Terme Vigliatore

Il Responsabile CUC
(Geom. Filippo Torre)

